



BAB I

PENDAHULUAN

1.1. LATARBELAKANG

1.1.1. Latarbelakang Proyek

Pada masa kini pola kehidupan masyarakat di Kota Palembang semakin modern, serba cepat, instan, sistematis dan mekanis. Hal ini membuat dan memaksa setiap masyarakat di Palembang harus selalu siap dan berada dalam kondisi yang prima mengingat banyaknya masalah yang dihadapi baik yang membutuhkan tuntutan fisik maupun psikis.

Semakin tingginya tingkat pencaharian nafkah dan karir di masyarakat kota Palembang terlebih kalangan menengah ke atas dapat menyebabkan dampak negative terhadap tingkat *stress* seseorang, Selain itu faktor yang menimbulkan *stress* di kota Palembang misalnya kemacetan lalu lintas di kota Palembang sehingga bagi masyarakat di Kota Palembang yang memiliki keluarga maupun kerabat jarang berkumpul ataupun menjalin komunikasi yang disebabkan keterbatasan waktu yang dimiliki mereka.

Dari kendala itu lah kini banyak dikembangkan pusat-pusat pelayanan publik yang mengarah kepada *entertainment* atau hiburan sebagai tempat masyarakat Palembang untuk berkumpul, menyenangkan, menghibur dan merelaksasikan tubuh. Salah satu dari pelayanan publik itu adalah tempat spa yang memiliki kaitannya sebagai tempat untuk melakukan perawatan tubuh di sela-sela kesibukan masyarakat Palembang dan restoran merupakan pusat pelayanan publik yang dapat memenuhi kebutuhan masyarakat Palembang untuk makan dan minum, selain itu sekarang juga telah menjadi *trend* di Palembang di mana restoran tidak hanya sebagai tempat untuk makan dan minum, tetapi juga sebagai tempat untuk berkumpul dan bersosialisasi antar masyarakat di Palembang.

Namun di Kota Palembang belum ada tempat di mana orang-orang dapat melakukan perawatan tubuh akan tetapi juga bisa melakukan kegiatan untuk makan dan minum, berkumpul, dan bersosialisasi sebelum dan sesudah mereka melakukan perawatan tubuh. Maka dari itu timbullah gagasan untuk mendirikan suatu wadah yang



dapat menampung semua kebutuhan masyarakat Palembang dalam suatu tempat sehingga mereka dapat melakukan semua aktivitasnya sekaligus yang di namakan “*Family Friendly SPA and Restaurant*”

1.1.2. Latarbelakakang Permasalahan

Istilah *Family Friendly* merupakan arti dari sebuah keluarga yang menerapkan persahabatan. Persahabatan yang mengikat, menghibur dan berkumpul sehingga dapat mencairkan suasana di dalam sebuah keluarga. Semakin tingginya aktivitas yang dijalani oleh setiap keluarga terutama bagi keluarga muda di Palembang menimbulkan tekanan (*stress*) serta tak jarang juga menimbulkan hubungan persahabatan dalam keluarga jarang dilakukan.

Oleh karena itu dibutuhkan suatu wadah yang dapat memapung kebutuhan mereka dalam menjalin persahabatan keluarga yaitu dengan meyediakan fasilitas spa dan restaurant dalam satu wadah. Sehingga mereka dapat memanjakan diri baik secara fisik maupun pikiran dalam melakukan perawatan tubuh ataupun relaksasi dan tempat untuk mereka makan dan minum serta berkumpul dan berkomunikasi antara satu sama lain dari kegiatan rutin dalam kehidupan sehari-hari mengingat keterbatasan waktu yang dimiliki.

Dikota Palembang sekarang memiliki sebuah gaya hidup dimana ada sesuatu yang dibutuhkan dalam hidup yang bisa berarti lebih banyak waktu dengan teman maupun keluarga. Adapun bisnis gaya hidup yang sedang berkembang di Palembang yaitu banyak bermunculan pusat perbelanjaan (*mall*), *restaurant*, karaoke, *café*, pusat perawatan dan kebugaran tubuh, dan lain sebagainya yang memiliki target pasar kepada keluarga muda menengah ke atas.

Bentuk bangunan yang modern guna menarik perhatian pengunjung yang menyukai sesuatu yang *simple* juga mudah dalam perawatan dalam bangunannya itu sendiri, namun besuasana natural (alami) untuk membantu dalam proses perawatan juga menjadi pertimbangan. Suasana natural (alami) dan apa adanya ini mampu menimbulkan perwujudan suasana bersahabat dalam perawatan dan makan-minum



serta berkumpul sehingga orang yang melakukannya merasa dirinya bagian yang menyatu dengan alam.

Mereka yang memiliki segudang aktivitas pada umumnya memiliki karakter *simple*, cepat, dan menyukai kepraktisan. Untuk itu pengaplikasian bangunan rumah tinggal yang ditempati mereka memiliki *style* yang *simple* dan *modern*. Maka, wujud bangunan “*Family Friendly SPA and Restaurant*” merupakan bangunan yang modern natural yang diharapkan dapat menarik perhatian mereka, yang menjadi target pasar untuk datang melakukan rangkaian perawatan dan tempat untuk berkumpul antara keluarga yang menerapkan persahabatan yang ditawarkan oleh “*Family Friendly SPA and Restaurant*”.

Dengan demikian, wujud rancangan dari “*Family Friendly SPA and Restaurant*” di Palembang yang memberikan suasana bersahabat dengan pendekatan desain yang modern natural.

1.2. Rumusan Permasalahan

Bagaimana wujud bangunan “*Family Friendly SPA and Restaurant*” di Palembang yang memberikan suasana bersahabat melalui pengolahan tata ruang dalam dengan pendekatan modern natural ?

1.3. Tujuan dan Sasaran

1.3.1. Tujuan

Tujuan yang hendak dicapai dengan dibangunnya bangunan “*Family Friendly SPA and Restaurant*” adalah terwujudnya sarana untuk berkumpul keluarga dan relaksasi tubuh dengan desain modern natural yang bernuansa alami, sehingga pengunjung dapat mengembalikan vitalitas tubuh, menyegarkan fisik dan mental, merelaksasikan pikiran dan ketegangan otot, serta dapat menjadi wadah untuk menjalin persahabatan antara keluarga di sela-sela kesibukan yang dijalani oleh pengunjung.



1.3.2. Sasaran

Sasaran yang hendak dicapai dengan dibangunnya bangunan "*Family Friendly SPA and Restaurant*" adalah

1. Berfungsi untuk memenuhi kebutuhan wadah perawatan tubuh sekaligus menjadi tempat untuk berkumpul keluarga dengan fasilitas yang memadai sehingga dapat memberikan pelayanan secara total.
2. Terwujudnya sarana perawatan tubuh dan berkumpul untuk keluarga dengan desain modern natural yang memberikan suasana bersahabat sehingga dapat mengembalikan vitalitas tubuh, merilekskan pikiran dan menjalin komunikasi.
3. Terwujudnya suatu tempat pelayanan perawatan tubuh dan berkumpul keluarga, sehingga tidak perlu membuang waktu pergi ke beberapa tempat

1.4. Lingkup Studi

1.4.1. Materi Studi

Pembahasan mengenai tata ruang dalam yang menyatu dalam penerapan gagasan desain modern natural yang memberikan suasana bersahabat terhadap kegiatan yang berlangsung.

1.4.2. Pendekatan Studi

Proyek ini membahas "*Family Friendly SPA and Restaurant*" untuk mendukung penciptaan suasana bersahabat melalui desain modern natural dengan menggunakan unsur alam, pencahayaan, warna pada pembentuk wujud bangunan yang diharapkan.