

PENULISAN HUKUM / SKRIPSI

**KEPASTIAN HUKUM TENTANG KEDUDUKAN
SURAT KEPUTUSAN PENSIUN SEBAGAI JAMINAN
KREDIT PADA BANK**



Disusun oleh :

DOLLY FRENGKY TAMBUNAN

NPM : 04 05 08746
Program Studi : Ilmu Hukum
Program Kekhususan : Hukum Ekonomi Bisnis

**UNIVERSITAS ATMAJAYA YOGYAKARTA
FAKULTAS HUKUM
2011**

HALAMAN PERSETUJUAN

KEPASTIAN HUKUM TENTANG KEDUDUKAN SURAT KEPUTUSAN PENSIUN SEBAGAI JAMINAN KREDIT PADA BANK

Disusun oleh :

DOLLY FRENGKY TAMBUNAN

NPM : 04 05 08746

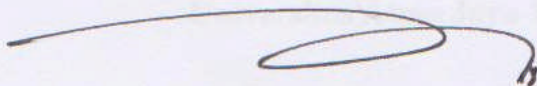
Program Studi : Ilmu Hukum

Program Kekhususan : Hukum Ekonomi Bisnis

Telah disetujui

Oleh Dosen Pembimbing pada tanggal 25 Oktober 2011

Dosen pembimbing



Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H.,M.Hum.

HALAMAN PENGESAHAN

Penulisan Hukum/Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan tim pengujian. Penulisan Hukum/Skripsi Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Dalam sidang akademik yang diselenggarakan pada :

Hari : Senin

Tanggal : 17 Oktober 2011

Tempat : Ruang Sidang Dekan lantai 1

Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Jl. Mrican Baru No. 28, Yogyakarta

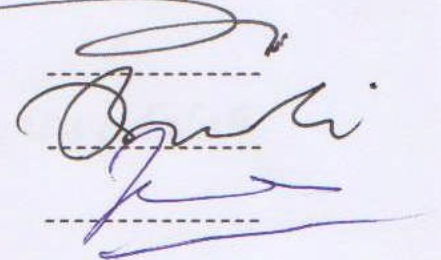
Susunan Tim Penguji :

Ketua : Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H.,M.Hum

Sekretaris : N. Budi Arianto Wijaya, S.H.,M.Hum

Anggota : Iswatiningsih, S.H.,M.S

Tanda tangan



Mengesahkan

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H.,M.Hum.

MOTTO

*Ia membuat segala sesuatu indah pada
waktunya.*

(Pengkhotbah 3 : 11)

*Ketika kita lahir dengan keadaan miskin, itu
bukan salah kita.*

*Tapi ketika kita mati karena miskin, itu adalah
salah kita.*

(Mario Teguh)

*Kesuksesan yang besar dimulai dari langkah dan
perbuatan yang kecil.*

Skripsi ini kupersembahkan untuk :

- *Yesus Kristus yang senantiasa memberikan pencerahan dan perlindungan bagi saya*
- *Papa L.Tambunan dan Mama N.Siregar. Terima kasih untuk seluruh doa, nasehat, perhatian, kesabaran, yang tidak pernah ada habisnya. Gelar sarjana ini hayalah sebuah persembahan kecil yang bisa saya persembahkan untuk Papa dan Mama.*
- *Kakak-kakakku tercinta Lidya Tambunan, Mardame Merry Theresianty Tambunan, Marito Desy Tambunan, dan keluarga besar kakak-kakakku serta adikku tercinta Marshel Agustinus Tambunan.*
- *Semua Bere-bereku: Gabriel Ricardo Hasudungan Mangunsong, Giovan Ramot Mangunsong, Joshua Kristian Hutahuruk, dan Queena Elysia Sianturi.*
- *Renta Setiawaty Simorangkir atas kasih sayang dan semangat serta doa dan setia menemani saya dalam penyelesaian skripsi ini.*

KATA PENGANTAR

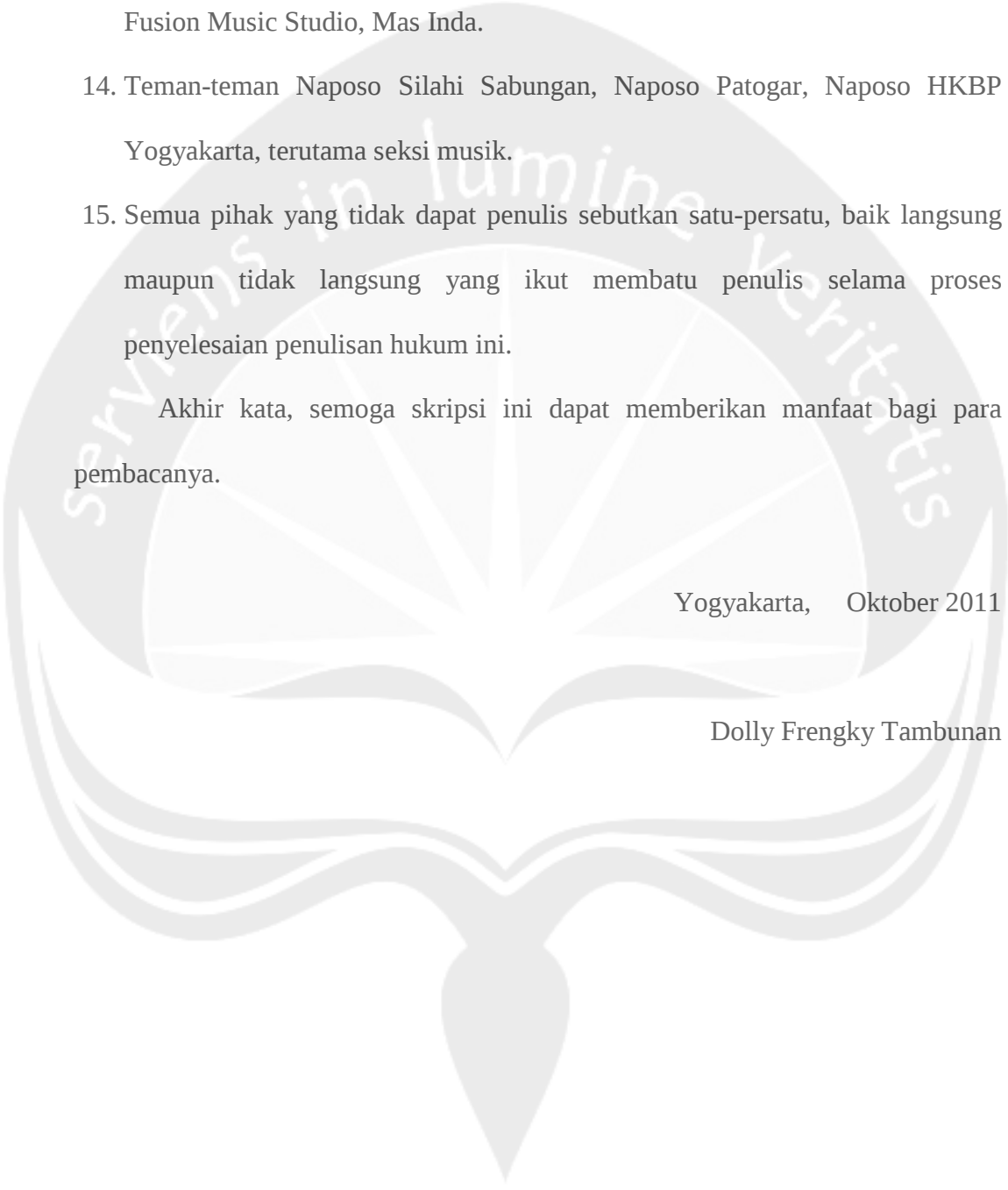
Puji syukur dan terima kasih kepada Tuhan Yesus Kristus atas limpahan berkat dan kasih karunia serta kemudahan dan kelancaran-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan hukum / skripsi ini dengan judul **“Kepastian Hukum Terhadap Kedudukan Surat Keputusan Pensiun Sebagai Jaminan Kredit Pada Bank “**

Penulis menyadari sepenuhnya bahan dalam penyusunan skripsi ini masih terdapat kekurangan dan jauh dari apa yang diharapkan. Hal ini tiada lain karena terbatasnya kemampuan penulis namun demikian penulis berharap mudah-mudahan skripsi ini mempunyai manfaat bagi penulis dan umumnya bagi mereka yang mempelajari masalah hukum.

Dalam penulisan skripsi ini penulis telah mendapat banyak bantuan dan dorongan dari berbagai pihak, baik secara langsung, maupun tidak langsung, maka untuk itu penulis ingin menyampaikan terima kasih sebesar-besarnya kepada :

1. Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, SH, M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta dan selaku Dosen Pembimbing penulisan hukum / skripsi yang telah menerima sebagai anak bimbingannya dan bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran, memberikan saran, bimbingan dan pengarahan dalam proses penulisan hukum / skripsi ini dengan penuh kesabaran dan pengertian.
2. Bapak N. Budi Arianto Wijaya, SH, M.Hum dan Ibu Iswatiningsih SH, MS, selaku Dosen Penguji.

3. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta, yang telah membantu penulis selama proses kuliah di Fakultas Hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta.
4. Bapak Junirahardjo, SH, selaku dosen pembimbing rencana studi.
5. Bapak dan Ibu di bagian Tata Usaha, Perpustakaan, dan seluruh karyawan dan karyawan Fakultas Hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta.
6. Papa, Mama, Kakak-kakak dan adikku tercinta yang selama ini tidak berhenti dan tidak bosan untuk memberikan dorongan baik moral dan materiil dan juga tidak pernah berhenti mendoakan yang terbaik kepada saya.
7. Seluruh keluarga besar Kakak-kakak saya yang juga memberikan dorongan dan doa agar cepat menyelesaikan skripsi ini.
8. Renta Setiawaty Simorangkir, yang dengan setia menemani, memberikan dorongan, kasih sayang, dan perhatiannya kepada saya sehingga saya dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini.
9. Teman-teman Geng AMPEL 11 A, Andar Sihombing SH, Erwin Situmorang SH, Denis, Melvin, Ricky, Royhot, Bismark, Ricky W. SH, Riana SH, Valen SH, Ekat SH, Sabrina, Agus Victor.
10. Teman-teman yang sudah menemani saya pada waktu pendaran Jerry Simanjuntak, dan Roma Doly, ditunggu pendadaran kalian berdua.
11. Teman-teman lamaku Yohanes Eko, Rina Napitupulu, Anak-anak PERMABA, SMITH.
12. Teman-teman KKN Tematik Kali Code gelombang ke dua.

- 
13. Teman-teman Bandku FUSION Band yang terdiri dari Topan, Yones, Ribka, Andre, Rama, Leo, Rini, juga DESTINY Band, Bang Rana dan Yuli Sound Fusion Music Studio, Mas Inda.
 14. Teman-teman Naposo Silahi Sabungan, Naposo Patogar, Naposo HKBP Yogyakarta, terutama seksi musik.
 15. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu, baik langsung maupun tidak langsung yang ikut membantu penulis selama proses penyelesaian penulisan hukum ini.

Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi para pembacanya.

Yogyakarta, Oktober 2011

Dolly Frengky Tambunan

ABSTRACT

The usage of the certificate of retirement often can not be accepted by the government-owned commercial banks in it use as collateral to obtain the credits in bank. That because the certificate of retirement does not have the legal force to the bank as a creditor. Method used is normative method which examines the legal issues through the study of literature or secondary data as primary data that focus on the positive norm. There are some the goverment-owned commercial banks that can not accept the certificate of retirement in it use as a collateral to obtain the credits in government-owned commercial banks because the certificate of retirement basically belong to the ordinary general collateral that based on a good faith from the holder of the certificate of retirement to pay all of the debts to creditors.

Keywords: Legal certainty, certificate of retirement, general collateral

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini Penulis menyatakan bahwa Penulisan Hukum / Skripsi ini merupakan hasil karya Penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika Penulisan Hukum / Skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka Penulis bersedia menerima sanksi akademik dan / atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, Oktober 2011

Yang menyatakan,

Dolly Frengky Tambunan

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRACT	ix
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN	x
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	10
E. Keaslian Penelitian.....	11
F. Batasan Konsep.....	11
G. Metode Penelitian	12
1. Jenis Penelitian.....	12
2. Sumber Data.....	12
3. Metode Pengumpulan Data.....	13
4. Lokasi Penelitian	13
5. Responden.....	13

6. Narasumber	14
7. Metode Analisis Data.....	14
H. Sistematika Penelitian Hukum.....	14
BAB II PEMBAHASAN	17
A. Tinjauan Umum Jaminan.....	17
1. Pengertian Jaminan	17
a. Jaminan yang Timbul karena Undang-Undang.....	18
b. Jaminan karena Diperjanjikan.....	19
2. Jaminan Bersifat Kebendaan.....	27
1. Benda Bergerak.....	28
2. Benda Tidak Bergerak.....	38
B. Tinjauan Umum Surat Keputusan (SK) Pensiun	39
C. Penjelasan Mengenai Pelaksanaan Perjanjian Kredit dengan Jaminan Berupa SK (Surat Keputusan) Pensiun di Bank-Bank Pemerintah	42
1. Perjanjian Kredit dengan Jaminan SK Pensiun di Bank Pemerintah yang Tidak Dapat Dilaksanakan.....	45
a. Penjelasan Bank Mandiri tentang SK Pensiun sebagai Jaminan	45
b. Penjelasan Bank BNI tentang SK Pensiun sebagai Jaminan	47
2. Perjanjian Kredit dengan Jaminan SK Pensiun yang Dapat Dilaksanakan di BRI.....	50

BAB III PENUTUP	63
A. Kesimpulan	63
B. Saran.....	65

DAFTAR PUSTAKA

