

**SKRIPSI**

**PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH PADA BANK DKI  
JAKARTA CABANG SOLO MELALUI JALUR  
NON LITIGASI**



**Diajukan oleh :**

**Yohanes Benny Apriyanto**

**NPM : 110510 599**

**Program Studi : Ilmu Hukum**

**Program Kekhususan : Hukum Ekonomi dan Bisnis**

**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

**FAKULTAS HUKUM**

**2015**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**SKRIPSI**

**PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH PADA BANK DKI  
JAKARTA CABANG SOLO MELALUI JALUR  
NON LITIGASI**



**Diajukan oleh :**

**Yohanes Benny Apriyanto**

**NPM : 110510 599**

**Program Studi : Ilmu Hukum**

**Program Kekhususan : Hukum Ekonomi dan Bisnis**

**Telah Disetujui Untuk Ujian Pendadaran**

**Dosen Pembimbing**

**Fx.Suhardana,S.H., M.H**

**Tanggal**

**: 23/4 2015** Ace  
untuk  
ujian

**Tanda Tangan:**



**HALAMAN PENGESAHAN**

**SKRIPSI**

**(PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH PADA BANK DKI  
JAKARTA CABANG SOLO MELALUI JALUR NON LITIGASI)**



Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Skripsi Fakultas Hukum  
Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada :

**Hari : Jumat**

**Tanggal : 15 Mei 2015**

**Tempat : Ruang Dosen Lantai 2 Fakultas Hukum  
Universitas Atmajaya Yogyakarta**

**Susunan Tim Penguji :**

**Ketua : Fx. Suhardana, S.H., M.H**

**Sekretaris : N. Budi Arianto Wijaya, S.H., M.Hum**

**Anggota : E.Imma Indra Dewi, S.H., M.Hum**

**Tanda Tangan**

**Mengesahkan**

**Dekan Fakultas Hukum**



**Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

**Fx. Endro Susilo, S.H., LL.M**

## MOTO

### **“TUHAN ADALAH KEKUATANKU”**

**Aku adalah anak panah yang dilesatkan dari tangan seorang pahlawan dan singa muda pada masa mudaku**

**Dia berkata padaku, cukuplah kasih karunia Tuhan bagiku, sebab justru dalam kelemahanlah kuasa Bapaku menjadi sempurna**

**Sebab aku percaya sama seperti dahulu Tuhan menyertai Musa, demikianlah Tuhan akan Menyertaiku**

**Sumber Inspirasi dari Mazmur 127:4, 2 Korintus 12:9, Yosua 3:7**

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

**Penulisan Hukum ini penulis persembahkan kepada :**

**Tuhan Yesus Kristus**

**Bapak Yohanes Supriyanto**

**Ibu Florentina Sumini**

**Kakaku tersayang :**

**Elizabeth Wahyu**

**Bernadeta Desi**

## **SURAT PERNYATAAN KEASLIAN**

Dengan ini penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 2 Maret 2015

Yang menyatakan

Yohanes Benny Apriyanto

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis ucapkan dari hati yang paling dalam untuk Tuhan Yang Maha Esa, Maha Besar, karna dengan anugrahnya dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Penyelesaian Kredit Bermasalah pada Bank DKI Jakarta cabang Solo Melalui Jalur Non Litigasi”. Meskipun ada beberapa hambatan yang penulis alami dalam proses penulisan ini, tapi penulisan skripsi ini berkat anugrah Tuhan dan juga orang-orang yang dipakai Tuhan untuk memotifasi penulis dalam menyelesaikan karya tulis ilmiah ini. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan trimakasih dan rasa hormat yang dalam dari hati kepada :

1. Tuhan Yesus Kristus yang telah memberikan anugerahnya kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini dan penyertaannya yang selalu ada buat kita semua anak-anaknya.
2. Ibu Florentina Sumini adalah ibu kandung dari penulis sendiri yang telah berjasa merawat dan membesarkan penulis.
3. Bapak Yohanes Supriyanto adalah ayah dari penulis.
4. Wibowo Kristianto yang senantiasa selalu mendampingi didalam penulisan skripsi.
5. Universitas Atmajaya Yogyakarta atas bekal ilmu khususnya hukum yang saya dapat dari fakultas hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta.
6. Bapak Fx. Suhardana, S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing Skripsi Penulis

7. Antonius Andre, Anggun, Suci, Intan, Jery, Bowo, Gigih yang selalu memberi dukungan dan saran.
8. Responden Bank DKI Jakarta cabang Solo selaku responden.

Tentunya ada hal-hal yang ingin penulis berikan dari hasil karya ilmiah ini. Karena itu penulis berharap semoga karya ilmiah ini dapat menjadi sesuatu yang berguna bagi semua orang.

Penulis menyadari bahwa dalam menyusun skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun guna sempurnanya karya ilmiah ini. Penulis berharap semoga karya tulis ini bisa bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca pada umumnya.

Penulis



## ABSTRACT

Banking was one of fund resource for both individual and corporation in order to fulfill the need of fund. In giving the credit banking will be carefully and through deep analysis. But in giving their credit some times credit given by the debtor not back on time. Bank DKI Jakarta Branch Office as research located of this skripsi to choose credit problem by non litigation line. This research discuss there issues factor that made Bank DKI Jakarta choose non litigation way in solve the credit problem. This research used empirical approach method, where as the writer in carry out empirical approach was used qualitative method. From research result analyze that solution by non litigation was Rescheduling, Restructuring, and Reconditioning, factor that caused Bank DKI Jakarta Branch Office were choose credit problem solution by non litigation line was the time, because if through litigation line need a long time, solution cost process through litigation need alot of money. Obtained result through non litigation line about credit lawsuit could get maximal result, good conviction was the reason for choosing this non litigation line was still the debtor will in order to solve the credit.

Keywords : Credit Problem, solution through non litigation way

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	I
HALAMAN PERSETUJUAN .....	II
HALAMAN PENGESAHAN .....	III
HALAMAN MOTTO .....	IV
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	V
PERNYATAAN KEASLIAN .....	VI
KATA PENGANTAR .....	VII
ABSTRACT .....	IX
DAFTAR ISI .....	X

### BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	8
C. Tujuan Penelitian .....	8
D. Manfaat Penelitian .....	8
E. Keaslian Penelitian .....	9
F. Batasan Konsep .....	11

G. Metode Penelitian .....	12
H. Sistematika Penulisan Hukum .....	14
<b>BAB II</b>	<b>PEMBAHASAN</b>
A. Tinjauan Tentang Kredit Perbankan .....	16
B. Gambaran Bank DKI Jakarta cabang Solo .....	34
C. Pelaksanaan Kredit di Bank DKI Jakarta cabang Solo .....	37
C.1. Permohonan Kredit .....	37
C.2. Penyidikan dan Analisis Kredit .....	39
C.3. Keputusan Atas Permohonan Kredit .....	40
C.4. Persetujuan Permohonan Kredit .....	41
C.5. Pencairan Fasilitas Kredit .....	45
C.6. Pelunasan Fasilitas Kredit .....	46
D. Analisis tentang Penjelasan Kredit Bermasalah pada Bank DKI Jakarta Cabang Solo .....	48
E. Upaya Penyelesaian Kredit Bermasalah oleh Bank DKI Jakarta cabang Solo Menggunakan Jalur Non Litigasi .....	49
F. Faktor-faktor yang Menyebabkan Bank DKI Jakarta cabang Solo memilih Jalur Non Litigasi .....	58

BAB III PENUTUP

A. Kesimpulan ..... 69

B. Saran ..... 70

DAFTAR PUSTAKA ..... 71



**PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH PADA BANK DKI  
JAKARTA CABANG SOLO MELALUI JALUR  
NON LITIGASI**

**Yohanes Benny Apriyanto, FX. Suhardana**

**Program Studi Ilmu Hukum**

**Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

**ABSTRACT**

Banking was one of fund resource for both individual and corporation in order to fulfill the need of fund. In giving the credit banking will be carefully and through deep analysis. Bank DKI Jakarta Branch Office as research located of this skripsi to choose credit problem by non litigation line. This research discuss there issues factor that made Bank DKI Jakarta choose non litigation way ini solve the credit problem. This research used empirical approach method, where as the writer in carry out empirical approach was used qualitative method. From research result analyze that solution by non litigation was Rescheduling, Restructuring, and Reconditioning, factor that caused Bank DKI Jakarta Branch Office were choose credit problem solution by non litigation line was the time, because if through litigation line need a long time, solution cost process through litigation need alot of money. Obtained result through non litigation line about credit lawsuit could get maximal result, good conviction was the reason for choosing this non litigation line was still the debtor will in order to solve the credit.

Keywords : Credit Problem, solution through non litigation way.