

**PERANCANGAN STRUKTUR GEDUNG HOTEL LARAS ASRI**  
**SALATIGA**

**TUGAS AKHIR SARJANA STRATA SATU**

Oleh :

**HARDI WIBOWO**  
No. Mahasiswa : 11515 / TS  
NPM : 03 02 11515



**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**  
**YOGYAKARTA**  
**2009**

**PENGESAHAN**

Tugas Akhir Sarjana Strata Satu

**PERANCANGAN STRUKTUR GEDUNG LARAS ASRI**

**SALATIGA**

Oleh :

**HARDI WIBOWO**

No. Mahasiswa : 11515 / TS

NPM : 03 02 11515

Telah disetujui oleh Pembimbing

Yogyakarta, 19 - 08 - 2009,

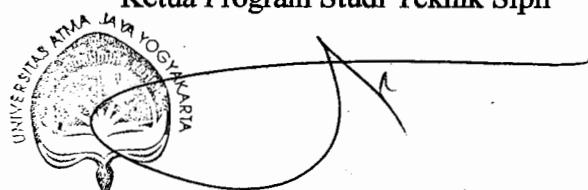
Pembimbing



(Ir. Wiryawan Sarjono P., M.T.)

Disahkan oleh :

Ketua Program Studi Teknik Sipil



FAKULTAS ( Ir. Junaedi Utomo, M.Eng )

PENGESAHAN

Tugas Akhir Sarjana Strata Satu

**PERANCANGAN STRUKTUR GEDUNG LARAS ASRI**

**SALATIGA**

Oleh :

HARDI WIBOWO

No. Mahasiswa : 11515./ TS

NPM : 03 02 11515

Telah diperiksa dan disetujui oleh Pengaji :

Ketua : Ir. Wirawan Sarjono P., M.T.

19/08/09

Sekretaris : Ir. F. H. Djokowahjono, M.T.

24/8/09

Anggota : Ir. J. Trihatmoko, M.Sc.

24/07/09



## INTISARI

**PERANCANGAN STRUKTUR GEDUNG HOTEL LARAS ASRI SALATIGA,** Hardi Wibowo, No.Mahasiswa : 03 02 11515, PPS Struktur, Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penulisan tugas akhir ini memilih Gedung Hotel Laras Asri yang berlokasi di Salatiga karena memiliki tinggi 8 lantai, sehingga penulis tertantang untuk merencanakan struktur gedung hotel tersebut. Penulisan ini bertujuan agar penulis dapat menerapkan pengetahuan yang diperoleh selama kuliah di Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Gedung Hotel Laras Asri Salatiga terletak di wilayah gempa 2 pada lapisan tanah lunak, direncanakan menggunakan Sistem Rangka Pemikul Momen Menengah (SNI 03-1726-2002). Berdasarkan fungsi bangunannya terdiri dari 2 bagian, yaitu bangunan untuk hotel dan *ballroom*. Gedung hotel terdiri 8 lantai dengan panjang 37 m, lebar 18 m, dan tinggi 30,65 m. Penulis merancang rangka atap baja, pelat lantai, balok, tangga, kolom dan pondasi tiang pancang. Mutu beton yang digunakan  $f'_c = 30 \text{ MPa}$ , mutu baja 240 MPa untuk tulangan yang berdiameter  $\leq 12 \text{ mm}$  dan 400 Mpa untuk tulangan yang berdiameter  $> 12 \text{ mm}$ . Beban-beban yang dianalisis meliputi beban gravitasi yang terdiri dari beban mati dan beban hidup. Beban lateral berupa beban gempa. Perancangan dilakukan dengan konsep *capacity design* yang mengacu pada SNI 03-2847-2002, yaitu kolom kuat balok lemah, sehingga mekanisme leleh direncanakan terjadi pada balok. Struktur direncanakan sebagai suatu struktur rangka terbuka (*open frame*), dan analisis strukturnya menggunakan program bantu *ETABS* versi 9.

Hasil yang diperoleh, berupa momen, gaya aksial, dan gaya geser yang digunakan untuk merencanakan jumlah tulangan, dan jarak antar tulangan. Rangka atap baja pada bangunan *ballroom* Hotel Laras Asri Salatiga menggunakan profil 2L35x35x6 yang disambung dengan las, mutu las E 70xx. Gording yang dipakai adalah profil *Lip Channels in back to back* 2C100x100x20x2,3. Pada gedung hotel dimensi kolom untuk lantai 1 s/d 4 adalah 800/800, dan untuk lantai 5 s/d 8 adalah 700/700 dengan menggunakan tulangan 28D25, tulangan sengkang 2P10-150 disepanjang kolom. Dimensi balok struktur yang digunakan untuk lantai-1 sampai lantai-8 adalah 400/700 dengan tulangan pokok atas 8D25 dan tulangan pokok bawah 4D25, tulangan sengkang menggunakan 3P10-70 di daerah sendi plastis, 2P10-150 untuk di daerah luar sendi plastis. Pelat lantai ukuran 4500 x 4000 (mm<sup>2</sup>) dengan tebal 120 mm digunakan P10-200 untuk arah memanjang dan memendek, sedangkan tulangan susut dipakai P10-200. Pondasi digunakan tiang pancang berpenampang bujur sangkar berukuran 350mmx350mm dengan tulangan pokok 8D16 dan tulangan sengkang 2P10-150.

**Kata kunci :** rangka terbuka, desain kapasitas, elemen struktural.

## **KATA HANTAR**

Puji syukur ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat, bimbingan dan perlindungan-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini sebagai syarat menyelesaikan pendidikan tinggi jenjang Strata-1 di Fakultas Teknik Program Studi Teknik Sipil Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penulis berharap melalui penulisan tugas-akhir ini semakin menambah dan memperdalam ilmu pengetahuan dalam bidang Teknik Sipil baik oleh penulis maupun pihak lain.

Dalam menyusun Tugas Akhir ini penulis telah mendapat banyak bimbingan, bantuan, dan dorongan moral dari berbagai pihak. Oleh karena itu penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Dr. Ir. AM. Ade Lisantono, M.Eng, selaku dekan Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Ir. Junaedi Utomo, M.Eng, selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Ir. Wiryawan Sardjono ST., MT. selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk memberi banyak sekali pengetahuan dan membimbing penulis dalam menyelesaikan tugas-akhir ini.
4. Ibu tercinta ,dan semua keluargaku, atas semua doa, dukungan dan kasih sayangnya.
5. Tiok, Budi GD, Rona, Andri, Sarwo, Edwin, Cacan, Louis, Nasdi, Budi Kudus, Tejo, Firman, Hendri, Dista, Yohana, Lhora, Vinda, Indri,

Gita atas bantuan, dukungan dan dorongannya. Terima kasih karena telah diberi teman-teman seperti kalian.

6. Pengurus Himpunan Mahasiswa Sipil 2008/2009, semua teman – teman sipil angkatan 2003. Terima kasih buat dukungan dan kebersamaanya.
7. Serta pihak-pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari penyusunan tugas akhir ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis mengharapkan masukan berupa kritik dan saran yang membangun.

Yogyakarta, 5 Juli 2009

Hardi Wibowo  
NPM : 03 02 115155

## DAFTAR ISI

<b>JUDUL .....</b>	i
<b>PENGESAHAN .....</b>	ii
<b>PERSEMAHAN .....</b>	iv
<b>INTISARI .....</b>	v
<b>KATA HANTAR.....</b>	vi
<b>DAFTAR ISI.....</b>	viii
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	xiv
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	xvii
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	xviii
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Perumusan Masalah .....	2
1.3 Batasan Masalah .....	2
1.4 Keaslian Tugas Akhir .....	3
1.5 Tujuan Tugas Akhir .....	3
1.6 Manfaat Tugas Akhir .....	4
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	5
2.1. Pembebanan .....	5
2.2 Pelat.....	6
2.3 Balok .....	6
2.4 Kolom .....	7

2.5	Fondasi .....	8
<b>BAB III LANDASAN TEORI .....</b>		<b>9</b>
3.1	Analisis Pembebanan .....	9
3.2	Analisis Beban Gempa.....	10
3.3	Perencanaan Pelat.....	13
3.4	Perencanaan Tangga.....	16
3.4.1.	Perencanaan Tulangan Lentur.....	16
3.4.2.	Perencanaan Tulangan Susut .....	18
3.5.	Perencanaan Atap Baja .....	18
3.5.1.	Perencanaan Gording .....	18
3.5.2.	Perencanaan Kuda-kuda.....	19
3.5.2.1.	Batang Tekan .....	19
3.5.2.2.	Batang Tarik.....	20
3.5.3.	Sambungan Las .....	20
3.6	Perencanaan Balok.....	22
3.6.1.	Tulangan Lentur.....	23
3.6.2.	Tulangan Geser .....	25
3.6.3.	Tulangan Torsi .....	27
3.7	Perencanaan Kolom .....	28
3.7.1.	Kelangsungan Kolom .....	28
3.7.2.	Tulangan Longitudinal.....	30
3.7.3.	Tulangan Geser .....	31
3.7.3.	Hubungan Balok Kolom .....	34

3.8	Pondasi.....	34
3.8.1.	Jumlah Kebutuhan Tiang .....	35
3.8.2.	Kontrol Beban.....	35
3.8.3.	Efisiensi Kelompok Tiang .....	36
3.8.4.	Kontrol Terhadap Geser 2 Arah.....	36
3.8.5.	Kontrol Terhadap Geser 1 Arah.....	37
3.8.6.	Perencanaan Tulangan Tiang Pancang .....	37
	<b>BAB IV ANALISIS STRUKTUR .....</b>	<b>38</b>
4.1	Analisa Beban Gravitasi .....	38
4.2	Esimasi Balok.....	39
4.3	Perencanaan Pelat .....	40
4.3.1.	Penulangan Pelat.....	44
4.3.1.1.	Pelat Atap .....	44
4.3.1.2.	Pelat Lantai Gedung Hotel.....	49
4.3.1.3.	Pelat Lantai <i>Ballroom</i> .....	53
4.4	Estimasi Beban RencanaTiap Lantai .....	58
4.4.1.	Beban Mati.....	58
4.4.2.	Beban Hidup .....	58
4.5	Estimasi Dimensi Kolom .....	59
4.5.1.	Perencanaan awal Dimensi Kolom Gedung Hotel.....	59
4.5.2.	Perencanaan awal Dimensi Kolom <i>Ballroom</i> .....	68
4.6	Perencanaan Tangga .....	70
4.6.1.	Perencanaan Dimensi Tangga.....	70

4.6.2. Pembebaan Tangga dan Bordes .....	72
4.6.3. Analisisa Gaya Dalam Tangga.....	73
4.6.1.1. Penulangan Pelat Tangga .....	73
4.6.1.2. Penulangan Balok Bordes .....	76
4.7 Analisis Gempa.....	78
4.7.1. Hitungan Berat Bangunan.....	78
4.7.2. Hitungan Gaya Gempa.....	78
4.7.3. Perhitungan Waktu Alami Fundamental.....	80
4.7.4. Kinerja Batas Layan.....	80
4.7.5. Kinerja Batas Ultimit .....	81
<b>BAB V PERANCANGAN STRUKTUR ATAS .....</b>	<b>83</b>
5.1 Perencanaan Kuda-kuda.....	83
5.1.1. Perencanaan Gording.....	84
5.1.1.1. Analisa Struktur .....	85
5.1.1.2. Desain Gording .....	87
5.1.2. Perhitungan Sagrod.....	89
5.1.3. Pembebaan Kuda-kuda .....	91
5.1.4. Desain Batang Kuda-kuda .....	95
5.1.5. Perencanaan Sambungan Kuda-kuda.....	98
5.2 Perhitungan Balok Struktur.....	101
5.2.1 Penulangan Lentur .....	101
5.2.2 Momen Nominal .....	110
5.2.3 Penulangan Geser Balok .....	116

5.2.3.1. Gaya Geser pada Sendi Plastis.....	116
5.2.3.2. Gaya Geser di Luar Sendi Plastis.....	122
5.2.4 Penulangan Torsi .....	124
5.3 Perencanaan Kolom .....	125
5.3.1 Penulangan Longitudinal .....	125
5.3.2 Penulangan Geser Kolom .....	133
5.3.3 Sambungan Hubungan Balok Kolom (C56 As3).....	137
<b>BAB VI PERANCANGAN STRUKTUR BAWAH.....</b>	<b>139</b>
6.1 Beban Rencana Pondasi .....	139
6.1.1. Akibat Beban Tetap .....	140
6.1.2. Akibat Beban Sementara.....	140
6.2 Jumlah Kebutuhan Tiang Pancang.....	142
6.3 Kontrol Reaksi Masing-masing Tiang .....	143
6.4 Analisa Geser Pondasi .....	145
6.4.1 Kontrol Terhadap Geser Pons (Geser 2 arah) .....	146
6.4.2 Kontrol Terhadap Geser Satu arah.....	148
6.4.2 Kontrol Pemindahan Beban Kolom pada Pondasi.....	149
6.4.2 Perencanaan Tulangan Poer.....	149
6.5 Perencanaan Tulangan Tiang Pancang .....	150
6.5.1 Perencanaan Tulangan Lentur Tiang Pancang.....	150
6.5.2 Perencanaan Tulangan Lentur Tiang Pancang dengan Momen Pengangkatan.....	151
6.5.3 Perencanaan Tulangan Geser.....	154

**BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN** ..... 157

    7.1 Kesimpulan ..... 157

    7.2 Saran ..... 158

**DAFTAR PUSTAKA** ..... 159

**LAMPIRAN**



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1.	Gaya-Gaya Dalam Penampang Balok dengan Tulangan Tunggal.....	17
Gambar 3.2.	Distribusi Tegangan Regangan Balok.....	23
Gambar 3.3.	Potongan Portal Balok Kolom.....	26
Gambar 3.4.	Gaya Geser Akibat Beban Gravitasi Terfaktor.....	26
Gambar 3.5.	Gaya Lintang Rencana Balok untuk SRPMM.....	27
Gambar 3.6.	Gaya Lintang rencana kolom untuk SRPMM.....	33
Gambar 4.1.	Pelat Lantai.....	40
Gambar 4.2.	Sketsa Balok T Arah melintang pelat - sumbu X.....	41
Gambar 4.3.	Sketsa Balok T Arah memanjang pelat – sumbu Y.....	42
Gambar 4.4.	Sketsa Balok T.....	43
Gambar 4.5.	Pelat Atap.....	45
Gambar 4.6.	Pelat Lantai.....	46
Gambar 4.7.	Pelat Lantai.....	53
Gambar 4.8.	Luasan lantai 1 – 8 yang didukung kolom.....	59
Gambar 4.9.	Luasan lantai 1 – 2 pada <i>Ballroom</i> yang didukung kolom.....	68
Gambar 4.10.	Rencana Tangga.....	70
Gambar 4.11.	Penampang Tangga.....	71
Gambar 4.12.	Detail A.....	71
Gambar 4.13.	Beban merata akibat beban mati dalam SAP 2000.....	73
Gambar 4.14.	Beban merata akibat beban hidup dalam SAP 2000.....	73

Gambar 5.1.	Rencana kuda – kuda ( Cm ).....	83
Gambar 5.2.	Rencana Gording ( Cm ).....	83
Gambar 5.3.	Rencana Gording .....	84
Gambar 5.4.	Arah Gravitasi Diuraikan ke Arah Sumbu 3 dan Sumbu 2.....	85
Gambar 5.5.	Pembebanan arah Sumbu 2.....	85
Gambar 5.6.	Pembebanan arah Sumbu 3.....	86
Gambar 5.7.	Beban yang berada diatas kuda-kuda adalah beban atap.....	91
Gambar 5.8	Pembebanan angin pada kuda-kuda .....	94
Gambar 5.9	Profil Baja Double siku dengan ukuran 35x35x6 (2L35-6).....	96
Gambar 5.10.	Sambungan Pada Kuda-kuda .....	98
Gambar 5.11.	Batang baja double siku 1 ( 90 x 90 x 9 ).....	99
Gambar 5.12.	Penampang Balok Tumpuan .....	106
Gambar 5.13.	Penampang Balok Lapangan .....	110
Gambar 5.14.	Penampang Balok T pada tumpuan.....	110
Gambar 5.15.	Gaya geser akibat gempa kiri .....	117
Gambar 5.16.	Gaya geser akibat beban gravitasi.....	117
Gambar 5.17	Superposisi gaya gempa kiri dan beban gravitasi.....	117
Gambar 5.18	Gaya geser akibat kombinasi beban gravitasi dan gempa kiri..	118
Gambar 5.19.	Gaya geser akibat gempa Kanan .....	118
Gambar 5.20.	Gaya geser akibat beban gravitasi.....	118
Gambar 5.21.	Superposisi gaya gempa kanan dan beban gravitasi.....	119
Gambar 5.22.	Gaya geser akibat kombinasi beban gravitasidan gempa kanan.....	119

Gambar 5.23. Detail penulangan geser sepanjang sendi plastis.....	121
Gambar 5.24. Detail penulangan geser diluar sendi plastis .....	123
Gambar 5.25. Dimensi Keliling Balok T.....	124
Gambar 5.26. Arah Gempa pada Pertemuan Balok Kolom.....	130
Gambar 5.27. Detail Penulangan Kolom C17.....	136
Gambar 5.28. Analisis geser dari HBK kolom C56 as 3 arah sumbu x.....	137
Gambar 6.1. Denah susunan tiang pancang .....	143
Gambar 6.2. Pengangkatan dengan 2 tumpuan .....	151
Gambar 6.3. Pengangkatan dengan 1 tumpuan .....	152
Gambar 6.4. Penulangan tiang pancang .....	152

## DAFTAR TABEL

Tabel 3.1. Koefisien $\zeta$ yang membatasi waktu getar alami fundamental	
Struktur gedung.....	11
Tabel 3.2. Momen di dalam pelat persegi yang menumpu pada keempat tepinya akibat beban terbagi merata.....	15
Tabel 3.3. Ukuran Minimum Las <i>Fillet</i> .....	21
Tabel 3.3. Tebal Minimum Balok dan Pelat Satu Arah Non Prategang.....	22
Tabel 4.1. Estimasi Balok Induk yang Digunakan.....	39
Tabel 4.2. Estimasi Balok Anak yang Digunakan.....	39
Tabel 4.3. Estimasi dimensi kolom tiap lantai pada gedung hotel.....	67
Tabel 4.4. Estimasi dimensi kolom tiap lantai pada <i>ballroom</i> .....	70
Tabel 4.5. Hitungan Berat Bangunan.....	78
Tabel 4.6. Waktu getar <i>out put Etabs</i> .....	80
Tabel 4.7. Simpangan antar tingkat sumbu x.....	81
Tabel 4.8. Simpangan antar tingkat sumbu y .....	81
Tabel 4.9. Kinerja batas ultimit sumbu x.....	82
Tabel 4.10. Kinerja batas ultimit sumbu y.....	82
Tabel 5.1. Beban angin arah vertikal ( $P_{W1}$ ).....	91
Tabel 5.2. Beban angin arah horisontal ( $P_{W2}$ ).....	94
Tabel 5.3. Ukuran minimum las sudut.....	99
Tabel 5.4. Momen Envelope Combo B 19.....	101
Tabel 5.5. Gaya Geser akibat beban gravitasi.....	118
Tabel 5.6. Gaya geser akibat kombinasi beban gempa dan gravitas.....	119

## DAFTAR LAMPIRAN

Denah Lantai Dasar – Lantai 1 .....	160
Denah Lantai 2 – Lantai 3.....	161
Denah Lantai 4 – Lantai 8.....	162
Portal As 3 .....	163
Portal As H .....	164
Portal AsD .....	165
Input SAP2000 Atap .....	166
Output SAP2000 Atap .....	167
Gambar dan Label SAP2000 Atap.....	185
Gambar Rencana Gording.....	186
Gambar Rencana Kuda-kuda .....	187
Output SAP2000 Tangga .....	188
Gambar Penulangan Tangga .....	189
Gambar Detail Penulangan Tangga .....	190
Tabel Penulangan Pelat Satu Arah.....	191
Tabel Penulangan Pelat Dua Arah .....	192
Gambar Denah Pelat Lantai Dasar – Lantai 7 .....	193
Gambar Denah Pelat Atap.....	194
Gambar Denah Pelat Lantai Dasar – Lantai 1 <i>Ballroom</i> .....	195
Gambar Penulangan Pelat .....	196
Gambar ETAPS <i>Plant View</i> - Lantai 3 Gedung Hotel.....	197

Gambar ETAPS <i>Plant View</i> - Lantai 2 Ballroom .....	198
Gambar ETAPS <i>3D View</i> , Momen 3-3 Gedung Hotel .....	199
Gambar ETAPS <i>3D View</i> , Momen 3-3 Ballroom.....	200
Ouput ETABS Balok Portal H, D dan 3 .....	201
Tabel Penulangan Lentur Balok, Momen Kapasitas, Geser, Torsi.....	256
Gambar Penulangan Balok .....	294
Ouput ETABS Kolom Portal H, D dan 3.....	295
Diagram Interaksi Kolom .....	334
Gambar Penulangan Kolom .....	336
Ouput ETABS Pondasi .....	337
Data Tanah dari Sondir .....	342
Gambar Fondasi .....	344