TESIS

FAKTOR-FAKTOR LAPANGAN YANG MEMPENGARUHI PRODUKTIVITS PEKERJA DI YOGYAKARTA

SATRIYO PRINGGODANI

No. Mhs : 135102069

PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL

PROGRAM PASCASARJANA

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2015

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

PROGRAM STUDI PASCASARJANA

PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL

PENGESAHAN TESIS

Nama	**: SATRIYO PRINGGODANI**
Nomor Mahasiswa	**: 135102069/PS/MTS**
Konsentrasi	**: Manajemen Konstruksi**
Judul Tesis	**: Faktor-Faktor Lapangan Yang Mempengaruhi Produktivits Pekerja Di Yogyakarta**

Nama Pembimbing	**Tanggal**	**Tanda Tangan**
Ir. A. Koesmargono M.Const.Mgt., Ph.D	20/3/15	

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

PROGRAM STUDI PASCASARJANA

PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL

PENGESAHAN TESIS

Nama	**: SATRIYO PRINGGODANI**
Nomor Mahasiswa	**: 135102069/PS/MTS**
Konsentrasi	**: Manajemen Konstruksi**
Judul Tesis	**: Faktor-Faktor Lapangan Yang Mempengaruhi Produktivits Pekerja Di Yogyakarta**

Nama Penguji	**Tanggal**	**Tanda Tangan**
Ir. A. Koesmargono M.Const.Mgt., Ph.D (Ketua)	29/9/15	
Ir. Peter F. Kaming, M.Eng., Ph.D (Anggota)	29/9/15	
Ferianto Raharjo, S.T., M.T. (Anggota)	29/9/15	

Ketua Program Studi Magister Teknik Sipil

30/9-2015

Dr. Ir. Imam Basuki, MT.

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيم

Alhamdulillah…. dengan ridha-Mu ya Allah…..

Amanah ini telah selesai, sebuah langkah usai sudah. Cinta telah ku gapai, namun itu bukan akhir dari perjalanan ku, melainkan awal dari sebuah perjalanan.

Mama dan Ayah

Tiada cinta yang paling suci selain kasih sayang ayahanda dan ibundaku
Setulus hatimu bunda, searif arahanmu ayah
Doamu hadirkan keridhaan untukku, Petuahmu tuntunkan jalanku
Pelukmu berkahi hidupku, diantara perjuangan dan tetesan doa malammu
Dan sebait doa telah merangkul diriku, Menuju hari depan yang cerah

Kini diriku telah selesai dalam studiku

Dengan kerendahan hati yang tulus, bersama keridhaan-Mu ya Allah, Kupersembahkan karya tulis ini untuk, Ayahanda ***H. Suhadi Prayitno*** Ibunda ***Hj. Sunarti*** Kakakku ***Niken Mutia Larasati*** , Kakak iparku ***Totok Agus Sugiarto*** serta istriku ***Triana Marga Malajay.***

Terima kasih atas cintanya, semoga karya ini dapat mengobati beban kalian walau hanya sejenak, semua jasa-jasa kelian tak kan dapat kulupakan.

Semoga Allah beserta kita semua

الْعَالَمِيْن رَبَّ يَا اَمِين

KATA HANTAR

Puji dan syukur kehadirat Tuhan Yang Maha Esa atas karunia dan rahmat-Nya sehingga penulisan Tugas Akhir ini dapat diselesaikan dengan baik. Penulisan Tugas Akhir ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan Yudisium Tingkat Sarjana Strata-2 pada Program Studi Magister Teknik Sipil Universitas Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penulis menyadari tanpa bimbingan dan petunjuk dari berbagai pihak, penulis akan mengalami kesulitan. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu dalam penulisan Tugas Akhir ini, antara lain kepada :

1. Bapak Dr. Ir. Imam Basuki, MT., selaku Ketua Program Studi Magister Teknik Sipil Program Pascasarjana Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Bapak Ir. A. Koesmargono M.Const.Mgt., Ph.D, selaku dosen pembimbing yang telah sabar meluangkan waktu untuk memberi petunjuk dan membimbing penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
3. Seluruh dosen Magister Teknik Sipil Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah bersedia mendidik, mengajar dan memberikan ilmunya kepada penulis.
4. H. Suhadi Prayitno., SKM., MM., Hj. Sunarti motivator terbesar dalam hidupku yang tidak pernah berhenti mendoakan dan menyayangiku, Amin.
5. Niken Mutia Larasati dan Totok Agus Sugiarto selaku kakak yang memberikan selalu motivasi dan seluruh keluarga yang memberikan doa sehingga tugas akhir ini dapat terselesaikan.

6. Istriku tercinta Triana Marga Malajay S.E dan calon anakku, yang selalu menjadi support aku, bersama kalian warna indah dalam hidupku, suka dan duka berbaur dalam kasih, smoga kelaurga kita membawa berkah, amin
7. Teman-teman dari Magister Teknik Sipil, baik yang seangkatan maupun berbeda angkatan, terima kasih atas kebersamaannya.

Akhir kata, dengan segala kerendahan hati, penulis menyadari bahwa tugas akhir ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, semua kritik dan saran sangat diharapkan untuk menyempurnakan tesis ini dan semoga tesis ini dapat bermanfaat bagi kepentingan semua orang.

Yogyakarta, September 2015

Penulis

Satriyo Pringgodani

No. Mhs : 135102069

DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL i

HALAMAN PENGESAHAN ii

HALAMAN PERSEMBAHAN iii

KATA HANTAR iv

DAFTAR ISI vi

DAFTAR TABEL viii

DAFTAR GAMBAR ix

DAFTAR LAMPIRAN x

INTISARI xi

BAB I PENDAHULUAN 1

1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Masalah 3
1.3 Batasan Masalah 3
1.4 Tujuan Penelitian 4
1.5 Manfaat Penelitian 5
1.6 Sistematika Penulisan 5

BAB II TINJAUAN PUSTAKA 7

2.1 Definisi Proyek Konstruksi 7
2.2 Karakteristik Proyek Konstruksi 10
2.3 Jenis Proyek Konstruksi 11
2.4 Produktivitas Kerja 13
2.5 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Produkyivitas Kerja 14
2.6 Hipotesis 18

BAB III METODOLOGI PENELITIAN 19

3.1. Pendahuluan 19
3.2. Metode Penentuan Sampel 20
3.3. Metode Pengumpulan Data 21
3.4. Penyusunan Kuesioner 21
3.5. Metode Pengolahan dan Analisis Data 22

BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN 25

4.1. Umum 25
4.2. Deskripsi Responden 26
4.3. Analisis Deskriptif 31
4.4. Analisis Faktor 32
4.5. *Independent Sample t test* 42
4.6. Analisis Dampak 45

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 50

5.1. Kesimpulan 50
5.2. Saran 51

DAFTAR PUSTAKA 52

LAMPIRAN 53

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 4.1. Jenis Proyek 26
Tabel 4.2. Jenis/Fungsi Bangunan 27
Tabel 4.3. Jabatan Responden 28
Tabel 4.4. Lama Bekerja 29
Tabel 4.5. Pendidikan Terakhir 30
Tabel 4.6. Hasil Analisis Deskriptif Faktor-faktor Lapangan 32
Tabel 4.7. Uji KMO dan Barlett Test 35
Tabel 4.8. Uji MSA (*Measure of Sampling Adequacy*) 36
Tabel 4.9. Uji *Communalities* 37
Tabel 4.10. Faktor yang Mungkin Terbentuk 38
Tabel 4.11. *Factor Loading* 39
Tabel 4.12. *Component Transformation Matrix* 40
Tabel 4.13. Hasil *Independent Sample t Test* 43

DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 4.1. Persentase Jenis Proyek 26

Gambar 4.2. Persentase Jenis/Fungsi Bangunan 27

Gambar 4.3. Jabatan Responden..... 28

Gambar 4.4. Lama Bekerja 29

Gambar 4.5. Pendidikan Terakhir..... 30

Gambar 4.6. Nilai Rata-rata Faktor-Faktor Lapangan 32

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Kuesioner

Lampiran 2 Hasil Data Kuesioner

Lampiran 3. Data output Penelitian

INTISARI

STUDI MENGENAI FAKTOR-FAKTOR LAPANGAN YANG MEMPENGARUHI PRODUKTIVITS PEKERJA DI YOGYAKARTA, Satriyo Pringgodani, NPM: 135102069, tahun 2015, Bidang Keahlian Manajemen Konstruksi, Program Studi Magister Teknik Sipil, Program Pascasarjana, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Pembangunan dan pengembangan proyek konstruksi di Indonesia dipengaruhi oleh produktivitas pekerja. Pekerja memegang peranan penting dalam kelancaran pelaksanaan suatu proyek konstruksi. Produktivitas pekerja yang baik dapat mempersingkat waktu konstruksi dan memperlancar kelangsungan proyek tersebut. Faktor-faktor lapangan yang mempengaruhi produktivitas pekerja di lapangan sangat penting untuk diketahui guna untuk meningkatkan produktivitas dalam proyek konstruksi. Jika manajemen dalam proyek konstruksi dapat mengetahui faktor-faktor tersebut secara akurat beserta akibat dari efek-efek tadi, maka manajeman dapat dengan mudah mengatasi berbagai masalah yang menghambat produktivitas dalam proyek.

Penelitian ini menggunakan kuesioner dalam proses pengumpulan data. Responden dalam penelitian ini adalah perusahaa konstruksi yag berada di wilayah Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta. Pengolahan data dilakukan untuk mendapatkan data demografi responden, nilai rata-rata (mean), analisis faktor dan analisis *independent sample t test*.

Hasil penelitian menujukkan bahwa Faktor-faktor lapangan yang paling berpengaruh terhadap produktivitas pekerja pada proyek konstruksi adalah faktor desain yang rumit dan yang paling rendah pengaruhnya terhadap produktivitas pekerja pada proyek konstruksi adalah faktor kurang mendapat pengakuan atas hasil kerja. Faktor-faktor lapangan tersebut dalam analisis faktor terbentuk 4 faktor dengan rincian yaitu faktor 1 (kemampuan manajerial), faktor 2 (pendidikan dan keterampilan pekerja), faktor 3 (*team work* dan ruang kerja) dan faktor 4 (cuaca, alat dan bahan). Analisis *independent sample t test* menunjukkan bahwa faktor-faktor lapangan berbeda nyata antara proyek bangunan tinggi dengan proyek bangunan perumahan adalah pada faktor kurang mendapat pengakuan atas hasil kerja, kurangnya ruang (space) kerja dan kurang koordinasi antarkelompok kerja.

Kata kunci : produktivitas pekerja, faktor lapangan, dampak