

**STUDI MENGENAI PENGARUH RAPAT INTERNAL MINGGUAN
TERHADAP KETEPATAN WAKTU PENYELESAIAN
PROYEK KONSTRUKSI**

Proposal Tugas Akhir

Oleh :

EPAFRODITUS ALFANDARU

NPM : 11 02 13879



**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
YOGYAKARTA
2015**

PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir

**STUDI MENGENAI PENGARUH RAPAT INTERNAL MINGGUAN
TERHADAP KETEPATAN WAKTU PENYELESAIAN
PROYEK KONSTRUKSI**

Oleh :

EPAFRODITUS ALFANDARU

NPM. : 11 02 13879

Telah disetujui oleh Pembimbing

Yogyakarta, 25/1/16

Pembimbing



(Ir. A. Koesmargono, MCM., Ph.D.)

Disahkan oleh :

Program Studi Teknik Sipil



Ketua

(J. Jamar Sudjati, S.T., M.T.)

PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir

**STUDI MENGENAI PENGARUH RAPAT INTERNAL MINGGUAN
TERHADAP KETEPATAN WAKTU PENYELESAIAN
PROYEK KONSTRUKSI**

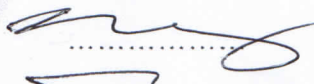


Oleh :

EPAFRODITUS ALFANDARU

NPM : 11 02 13879

Telah disetujui oleh

	Tanda Tangan	Tanggal
Ketua : Ir. A. Koesmargono, MCM., Ph.D.		25/1/16
Anggota : Ir. Peter F. Kaming, M.Eng., Ph.D		25/1/16
Anggota : Ferianto Raharjo, S.T., M.T.		27/1/16

PERNYATAAN

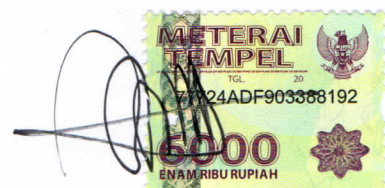
Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir saya dengan judul :

STUDI MENGENAI PENGARUH RAPAT INTERNAL MINGGUAN TERHADAP KETEPATAN WAKTU PENYELESAIAN PROYEK KONSTRUKSI

benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan hasil plagiasi dari karya orang lain. Ide, data hasil penelitian maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam Tugas Akhir ini. Apabila terbukti dikemudian hari bahwa Tugas Akhir ini merupakan hasil plagiasi, maka ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 20 Januari 2016

Yang membuat pernyataan



(Epafroditus Alfandaru)

KATAPENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan yang Maha Esa atas segala karunia yang telah diberikannya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir.

Laporan tugas akhir ini ditulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik dari Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Atmajaya Yogyakarta.

Pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah banyak membantu pada saat penulisan laporan. Untuk itu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Ir. AM. Ade Lisantono, M.Eng., selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Bapak J. Januar Sudjati, S.T., M.T. selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Bapak Ferianto Raharjo, S.T., M.T. selaku Koordinator Tugas Akhir Manajemen Konstruksi.
4. Bapak Ir. A. Koesmargono, MCM, Ph.D. selaku Dosen Pembimbing yang banyak memberikan bimbingan dalam penulisan laporan tugas akhir ini.
5. Bagian Pengajaran Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah membantu dalam bidang administrasi.

6. Kedua orang tua dan adik saya, terima kasih atas dukungan moral, materi, serta doanya.
7. Bapak rohani, sahabat, dan teman seperjuangan di Solo, Jogja maupun Jakarta yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu yang telah mendukung dalam kehidupan saya kurang lebih 4,5 tahun selama saya menempuh studi.
8. PT. Menara Inti Konstruksi yang telah mengizinkan saya bekerja dan melanjutkan hidup di situ.
9. Responden yang sudah mau membantu mengisi kuesioner penelitian, sehingga penelitian bisa mendapatkan hasil yang memuaskan.
10. Dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu-persatu.

Yogyakarta, Januari 2016

Penulis

Epafroditus Alfandaru

NPM : 110213879

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
INTISARI	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Perumusan dan Batasan Masalah.....	3
1.3. Keaslian Tugas Akhir	4
1.4. Tujuan Penelitian.....	4
1.5. Manfaat Penelitian.....	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1. Proyek Konstruksi.....	6
2.2. Keterlambatan Proyek Konstruksi.....	7
2.2.1 Pengertian.....	7
2.2.2 Faktor Penyebab Keterlambatan Proyek Konstruksi.....	7
2.2.3 Dampak Keterlambatan Proyek Konstruksi.....	11
2.3. Komunikasi	14
2.3.1 Pengertian.....	14
2.3.2 Fungsi Komunikasi.....	15
2.3.3 Bentuk-Bentuk Komunikasi.....	16
2.4. Rapat.....	18
2.4.1 Pengertian Rapat.....	18
2.4.2 Tujuan Rapat.....	19
2.4.3 Jenis-Jenis Rapat.....	20
2.4.4 Syarat-Syarat Rapat.....	22
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	25
3.1. Identifikasi Variabel	25
3.2. Jenis Data.....	25
3.3. Teknik Pengumpulan Data.....	26
3.4. Komposisi Kuisisioner	26
3.5. Metode Pengolahan Data.....	28
3.5.1. Analisis Mean	28
3.5.2. Statistik Deviasi.....	29

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	31
4.1. Data Responden.....	31
4.2. Klasifikasi Responden.....	31
4.2.1 Kalsifikasi responden berdasarkan jenis kelamin.....	31
4.2.2 Kalsifikasi responden berdasarkan pendidikan terakhir.....	33
4.2.3 Kalsifikasi responden berdasarkan jabatan dalam pekerjaan.....	34
4.2.4 Kalsifikasi responden berdasarkan usia.....	35
4.2.4 Kalsifikasi responden berdasarkan pengalaman kerja.....	36
4.3. Analisis Mean dan Standar Deviasi Faktor-Faktor Penyebab Diadakan Rapat Internal Mingguan Proyek Konstruksi.....	37
4.3.1. Faktor Diadakan Rapat Internal Mingguan Proyek Konstruksi Karena Tenaga Kerja.....	37
4.3.2. Faktor Diadakan Rapat Internal Mingguan Proyek Konstruksi Karena Material.....	38
4.3.3. Faktor Diadakan Rapat Internal Mingguan Proyek Konstruksi Karena Alat dan Metode Kerja.....	39
4.3.4. Faktor Diadakan Rapat Internal Mingguan Proyek Konstruksi Karena Keadaan Lapangan, Lingkungan, dan Cuaca.....	40
4.3.5. Faktor Diadakan Rapat Internal Mingguan Proyek Konstruksi Karena Perencanaan/Design.....	41
4.3.6. Faktor Diadakan Rapat Internal Mingguan Proyek Konstruksi Karena Waktu, Kontrol, Dan lain-Lain.....	43
4.3.7. Faktor – Faktor Diadakan Rapat Internal Mingguan Proyek Konstruksi.....	44
4.4. Analisis mean dan Standar Deviasi Hal yang Dibahas Dalam Rapat Internal Mingguan Proyek Konstruksi.....	46
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	53
5.1 Kesimpulan.....	53
5.11 Analisis Faktor-Faktor Diadakannya Rapat Internal Mingguan Proyek Konstruksi dengan Analisis Mean dan Standar Deviasi.....	53
5.12 Analisis Hal yang Dibahas Pada Rapat Internal Mingguan Proyek Konstruksi dengan Analisis Mean dan Standar Deviasi.....	54
5.2 Saran.....	59
DAFTAR PUSTAKA.....	60
LAMPIRAN.....	62

INTISARI

STUDI MENGENAI PENGARUH RAPAT INTERNAL MINGGUAN TERHADAP KETEPATAN WAKTU PENYELESAIAN PROYEK

KONSTRUKSI, Epafroditus Alfandaru, NPM 11.02.13879, Tahun 2015, Bidang Peminatan Manajemen Konstruksi, Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Jasa konstruksi merupakan bidang usaha yang banyak diminati oleh pelaku usaha di berbagai tingkatan sebagaimana terlihat dari semakin banyak jumlah perusahaan yang bergerak di bidang usaha jasa konstruksi. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh dan dampak serta hubungan antara rapat internal mingguan dengan ketepatan waktu penyelesaian pada pekerjaan proyek konstruksi.

Data penelitian dikumpulkan dengan cara menyebarkan kuisioner kepada 4 (empat) proyek yang sedang dikerjakan oleh PT. Menara Inti Konstruksi yang ada di daerah Jakarta dan Makassar. Metode deskriptif digunakan untuk menjelaskan faktor yang mempengaruhi diadakan rapat internal mingguan, dan hal yang dibahas dalam rapat internal mingguan.

Hasil yang didapat lewat pengolahan data adalah setiap faktor-faktor yang berpengaruh terhadap diadakannya rapat internal mingguan proyek konstruksi, Faktor yang paling berpengaruh terhadap diadakannya rapat internal mingguan proyek konstruksi adalah faktor terjadinya perubahan desain oleh *owner* dan kesalahan desain yang dibuat oleh perencana.

Kata kunci: Rapat Internal, Ketepatan Waktu Penyelesaian.