

**SKRIPSI**

**PELAKSANAAN PERATURAN WALIKOTA YOGYAKARTA NOMOR 79  
TAHUN 2010 TENTANG PEMBATAAN USAHA WARALABA  
MINIMARKET DI KOTA YOGYAKARTA**



**Diajukan oleh :**

**EVA MARTA CLAUDIA**

**NPM : 110510547**

**Program Studi : Ilmu Hukum**

**Program Kekhususan : Hukum Ekonomi dan Bisnis**

**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

**FAKULTAS HUKUM**

**2016**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**PELAKSANAAN PERATURAN WALIKOTA YOGYAKARTA NOMOR 79  
TAHUN 2010 TENTANG PEMBATAAN USAHA WARALABA  
MINIMARKET DI KOTA YOGYAKARTA**



**Diajukan oleh :**

**EVA MARTA CLAUDIA**

**NPM : 110510547**  
**Program Studi : Ilmu Hukum**  
**Program Kekhususan : Hukum Ekonomi dan Bisnis**

**Telah Disetujui Untuk Ujian Pendadaran**

**Dosen Pembimbing**

**Tanggal : 21 Desember 2015**

**N. Budi Arianto Wijaya, S.H.,M.Hum**

**Tanda tangan : .....** 



## HALAMAN PENGESAHAN

### PELAKSANAAN PERATURAN WALIKOTA YOGYAKARTA NOMOR 79 TAHUN 2010 TENTANG PEMBATASAN USAHA WARALABA MINIMARKET DI KOTA YOGYAKARTA



Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Skripsi Fakultas  
Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Dalam sidang akademik yang diselenggarakan pada :

Hari : Selasa

Tanggal : 19 Januari 2016

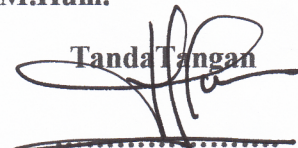
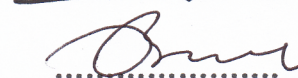
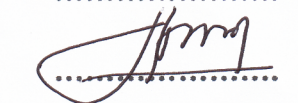
Tempat : Ruang Dosen Lt. II Ruang Bapak N. Budi  
Arianto Wijaya, S.H.,M.Hum.

#### Susunan Tim Penguji

Ketua : Dr. V. Hari Supriyanto, S.H.,M.Hum.

Sekretaris : N. Budi Arianto Wijaya, S.H.,M.Hum.

Anggota : FX. Suhardana, S.H.,M.H

Tanda Tangan  
  
  


Mengesahkan

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Atma Jaya Yogyakarta



FX. Endro Susilo, S.H.,L.LM.

## HALAMAN PERSEMBAHAN

Penulisan hukum ini penulis persembahkan kepada :

1. Tuhan Yang Maha Esa atas Berkat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini sampai selesai.
2. Kedua Orang Tua penulis yang selalu mendukung, memotivasi, dan mendoakan untuk kesuksesan penulis, dan semua hal yang diberikan yang tidak dapat diutarakan satu persatu.
3. Suami Bagus Yulianto yang selalu mendukung untuk menyelesaikan penulisan skripsi ini.
4. Anak penulis Aqilla Mezha Calista penyemangat penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini.
5. Sahabat penulis Novi, Maya, Betrik, Ribka dan Thania yang selalu mendukung dan memberi semangat untuk menyelesaikan penulisan skripsi ini.
6. Sahabat penulis Ayu dan Edi semoga sukses selalu.
7. Teman-teman KKN penulis Joseph, Victor, Brian, Nando, Aji, Laureen, Echa, dan Febri yang selalu memberikan semangat, sukses selalu buat kalian.



## **MOTTO**

*MEMULAI DENGAN PENUH KEYAKINAN,  
MENJALANKAN DENGAN PENUH KEIKHLASAN,  
MENYELESAIKAN DENGAN PENUH  
KEBAHAGIAAN*



## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat, rahmat, dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian dan skripsi ini dengan baik.

Skripsi yang berjudul “PELAKSANAAN PERATURAN WALIKOTA YOGYAKARTA NOMOR 79 TAHUN 2010 TENTANG PEMBATASAN USAHA WARALABA MINIMARKET DI KOTA YOGYAKARTA” dapat terselesaikan sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan program Strata Satu (S1) pada Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Dalam penulisan skripsi ini sejak penyusunan proposal, penelitian, hingga penyusunan skripsi ini penulis menghadapi berbagai macam kendala, rintangan dan hambatan. Namun berkat bantuan, bimbingan maupun motivasi dari berbagai pihak pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Tuhan Yang Maha Esa atas Berkat dan Karunia-Nya.
2. Bapak FX. Endro Susilo, S.H.,L.LM. selaku dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Bapak N. Budi Arianto Wijaya, S.H.,M.Hum. selaku Dosen Pembimbing Penulisan Hukum ini untuk segala kesabaran, arahan, dan dukungan yang telah diberikan.

4. Bapak Triyana, SH.M.Hum. selaku Dosen Pembimbing Akademik.
5. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah memberikan ilmu dan pengetahuannya.
6. Seluruh Staff Karyawan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
7. Bapak Giri Widjonartomo bagian Bidang Regulasi dan Pengembangan Dinas Perizinan Kota Yogyakarta.
8. Ibu Apriantini bagian Bidang Perdagangan Dinas Perindustrian, Perdagangan, Koperasi dan Pertanian Kota Yogyakarta.
9. Bapak Bayu Laksmono bagian Bidang Operasional Dinas Ketertiban Kota Yogyakarta.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan hukum ini masih banyak terdapat kekurangan karena keterbatasan pengetahuan dan pengalaman yang di miliki penulis. Untuk itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun dari pembaca.

Akhir kata semoga penelitian ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang telah membacanya dan dapat menambah pengetahuan, khususnya dalam bidang Hukum Ekonomi dan Bisnis.



## **ABSTRACT**

Nowadays, there are many minimarket franchise in Yogyakarta. Many of these minimarket franchise do not comply with Yogyakarta Mayor Regulation Number 79 Year 2010 regarding the limitation of minimarket franchise in Yogyakarta. The purpose of this research is to know whether the existing minimarket franchises are already in comply with the Yogyakarta Mayor Regulation Number 79 Year 2010. This research is an empirical law research with qualitative approach. The data in this paper is gathered using primary data and secondary data. Furthermore, the collection data used interview. The analysis data used inductive analysis. The result showed that the implementation of the Yogyakarta Mayor Regulation Number 79 Year 2010 has not been enforce as it should be. Even though the majority of these minimarket franchises already comply with the nregulation, one can still find some minimarket franchises who do not comply with the Peraturan Walikota Nomor 79 Tahun 2010.

Keywords : minimarket franchise, Yogyakarta Mayor Regulation Number 79 Year 2010, traditional market.

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
HALAMAN MOTTO .....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
ABSTRACT .....	viii
DAFTAR ISI .....	ix
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN .....	xii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Tujuan Penelitian .....	7
D. Manfaat Penelitian .....	7
E. Keaslian Penelitian .....	8
F. Batasan Konsep .....	12

G. Metode Penelitian .....	14
H. Metode Analisis Data .....	17
I. Sistematika Penulisan Hukum .....	18
<b>BAB II PEMBAHASAN .....</b>	<b>19</b>
A. Tinjauan Umum Tentang Waralaba ( <i>Franchise</i> ) .....	19
1. Pengertian Waralaba .....	19
2. Sejarah Waralaba .....	30
3. Waralaba Di Indonesia .....	32
4. Dasar Hukum Waralaba .....	35
5. Perjanjian Waralaba .....	36
6. Jenis-jenis waralaba .....	41
B. Pelaksanaan Peraturan Walikota Nomor 79 Tahun 2010 Tentang Pembatasan Usaha Waralaba Minimarket Di Kota Yogyakarta .....	43
1. Kondisi Waralaba Minimarket Di Kota Yogyakarta .....	43
2. Kebijakan Pembatasan Usaha Waralaba Minimarket di Kota Yogyakarta .....	44
3. Arah Kebijakan Pemerintah Kota Yogyakarta Dalam Pembatasan Usaha Waralaba Minimarket di Kota Yogyakarta .....	52
<b>BAB III PENUTUP .....</b>	<b>58</b>
A. Kesimpulan .....	58
B. Saran .....	59





## **SURAT PERNYATAAN KEASLIAN**

Dengan ini penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan / atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta,

Yang menyatakan,

Eva Marta Claudia