



Management accounting

 UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA PERPUSTAKAAN	MILIK PERPUSTAKAAN UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
Diterima	11 JUN 2007
Inventarisasi	2596/EA/Hd.6/2007
Klasifikasi	R4 650.15 Rem 07
Sesuai Diproses :	

 UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA PERPUSTAKAAN	UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA FAKULTAS EKONOMI Program Studi Akuntansi
---	---

EVALUASI PENGAMBILAN KEPUTUSAN MENYEWA

AKTIVA TETAP

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana Ekonomi (S1)

Pada Program Studi Akuntansi

Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Disusun Oleh :

Lucia Reni Suciady

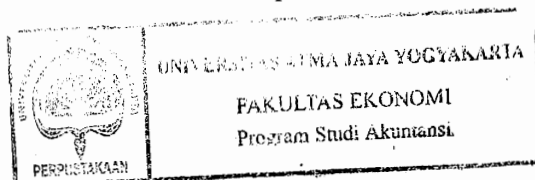
NPM : 02 04 13940

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

MARET, 2007

i



SKRIPSI

**EVALUASI PENGAMBILAN KEPUTUSAN MENYEWA
AKTIVA TETAP**

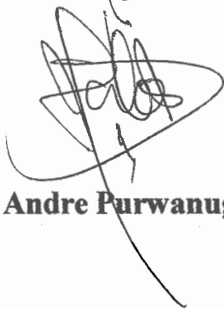
Disusun Oleh :

Lucia Reni Suciady

NPM : 02 04 13940

Telah dibaca dan disetujui oleh :

Pembimbing Utama



H. Andre Purwanugraha, SE., MBA.

Tanggal 15 Maret 2007

SKRIPSI

Evaluasi Pengambilan Keputusan Menyewa Aktiva Tetap

Yang dipersiapkan dan disusun oleh :

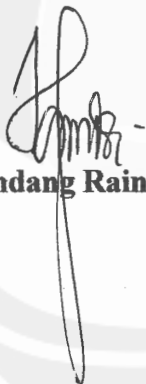
LUCIA RENI SUCIADY

NPM : 02 04 13940

Telah dipertahankan di depan Panitia Penguji pada tanggal 4 Mei 2007 dan dinyatakan telah memenuhi persyaratan untuk mencapai derajat Sarjana Ekonomi (S1) pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta

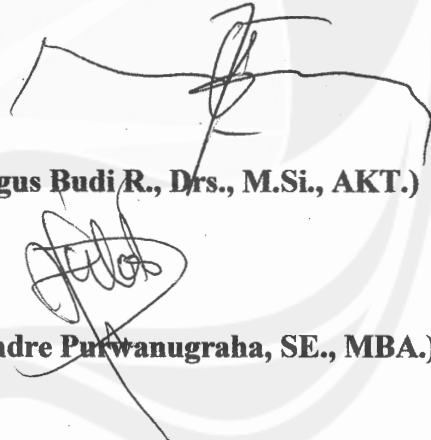
SUSUNAN PANITIA PENGUJI

Ketua Panitia Penguji



(Endang Raino Wiryono, SE., M.Si.)

Anggota Panitia Penguji



(Agus Budi R., Drs., M.Si., AKT.)

(H. Andre Purwanugraha, SE., MBA.)

Yogyakarta, 4 Mei 2007

Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Fakultas Ekonomi

Dekan,



(R. Maryatmo, DR., MA.)
EKONOMI

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA

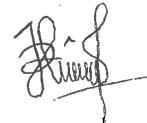
Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul :

EVALUASI PENGAMBILAN KEPUTUSAN MENYEWAKAN AKTIVA TETAP

Benar-benar hasil karya Saya sendiri. Pernyataan, ide maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain yang dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini dalam catatan perut / catatan kaki / daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa Saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dan ijazah yang Saya peroleh dinyatakan batal dan akan Saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta (UAJY).

Yogyakarta, 4 Mei 2007

Yang menyatakan



Lucia Reni Suciady

KATA PENGANTAR

Segala puji, hormat serta syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yesus Kristus serta Bunda Maria atas kasih, mujizat, berkat dan penyertaanNya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian dan penyusunan skripsi yang berjudul “ Evaluasi Pengambilan Keputusan Menyewa Aktiva Tetap “. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Selama proses penyusunan skripsi ini, penulis telah mendapatkan banyak bantuan dari berbagai pihak, sehingga dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada :

1. Bapak H. Andre Purwanugraha, SE., MBA., selaku Dosen Pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan bimbingan, petunjuk serta pengarahan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Rektor, dekan, seluruh dosen dan seluruh staf Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya yang telah memperlancar jalannya proses belajar-mengajar dan kegiatan akademik.
3. Segenap staf dan karyawan perpustakaan Universitas Atma Jaya yang telah membantu dalam penyediaan buku-buku dan literatur.
4. Bapak Eddy Hartono, selaku pimpinan Bank Hoga cabang Yogyakarta yang telah memberikan ijin bagi penulis untuk melakukan penelitian di Bank Hoga.

5. Papa, Mama, Albert dan Edwin, Opa, Oma, My Aunts (Maria, Cicil, Juwitha, Margaretha) yang tak pernah lelah memberikan dorongan, semangat, doa serta kasih kepada penulis.
6. Someone who becomes a part of my life now, I'm deeply grateful for all he has given to me. I hope he can always be the part of my life. (Simon)
7. Teman-teman tersayang : Yohana, Silvia, Rina, Vera, Leny, Dy, Eka, dan Yali, Yuli yang selalu memberikan bantuan, doa, dorongan serta saran-saran yang berguna dalam penulisan skripsi ini.
8. Teman-teman seperjuangan : Dewi, Rusi, Fifi, Ko Afen, Alam, Irwan, Akuang, Sherly, Bobby, Atenx, Kobo, serta semua teman-teman angkatan 02 yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, maju terus..

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna karena keterbatasan kemampuan dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan guna penyempurnaan skripsi ini. Harapan penulis semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak.

Yogyakarta, 4 Mei 2007

Penulis

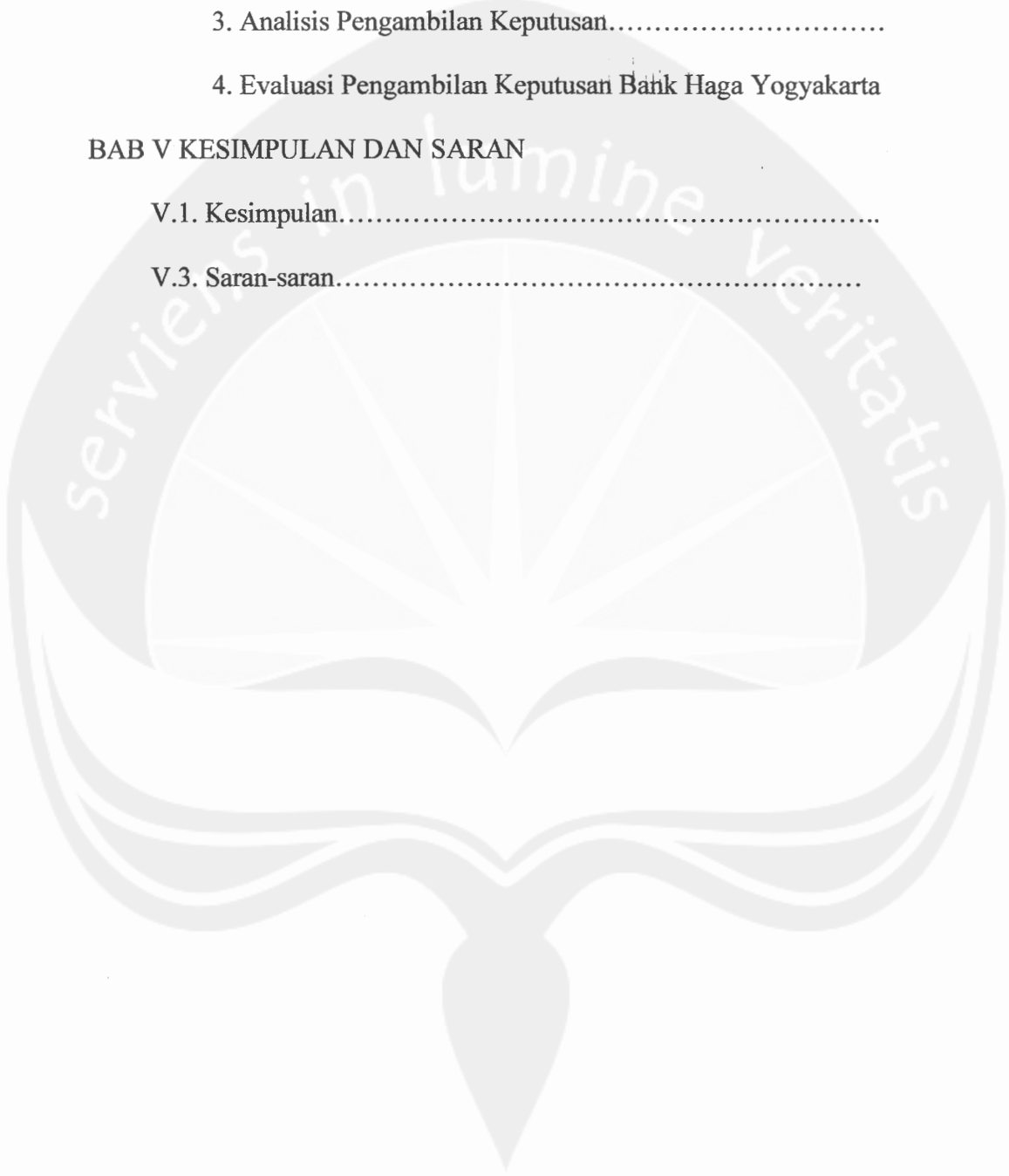
Lucia Reni Suciady

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul.....	i
Halaman Persetujuan Pembimbing.....	ii
Halaman Pengesahan.....	iii
Pernyataan Keaslian Karya.....	iv
Kata Pengantar.....	v
Daftar Isi.....	vii
Daftar Tabel.....	x
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1. Latar Belakang Masalah.....	1
I.2. Rumusan Masalah.....	4
I.3. Batasan Masalah.....	4
I.4. Tujuan Penelitian.....	5
I.5. Manfaat Penelitian.....	6
I.6. Metode Penelitian.....	6
I.6.1. Obyek dan Lokasi Penelitian.....	6
I.6.2. Data Penelitian.....	6
I.7. Metode Pengumpulan Data.....	8
I.8. Metode Analisa Data.....	8
I.9. Sistematika Penulisan.....	10
BAB II PENGAMBILAN KEPUTUSAN JANGKA PENDEK	12
II.1. Karakteristik Akuntansi Manajemen.....	12

II.2. Peran Akuntansi Manajemen.....	13
II.3. Informasi Akuntansi Manajemen.....	14
II.4. Informasi Akuntansi Diferensial.....	14
II.4.1. Karakteristik Informasi Akuntansi Diferensial.....	15
II.4.2. Elemen-elemen Informasi Akuntansi Diferensial.....	17
II.5. Biaya relevan.....	18
II.6. Nilai Waktu Uang.....	21
II.7. Incremental-Cost Approach.....	21
II.8. Proses Pengambilan Keputusan Jangka Pendek.....	22
BAB III GAMBARAN UMUM BANK HAGA YOGYAKARTA	29
III.1. Sejarah Berdirinya Bank Haga Yogyakarta.....	29
III.2. Letak Perusahaan Bank Haga Yogyakarta.....	30
III.3. Struktur Organisasi Bank Haga Yogyakarta.....	31
III.4. Job Description Bank Haga Yogyakarta.....	32
III.5. Personalia Bank Haga Yogyakarta.....	42
III.6. Perkembangan Bank Haga Yogyakarta.....	43
III.7. Pengambilan Keputusan Jangka Pendek Bank Haga Yogyakarta.....	45
BAB IV HASIL PENELITIAN	48
IV.1. Identifikasi Biaya-biaya.....	48
IV.2. Analisis Data.....	49
1. Identifikasi Pendapatan dan Biaya yang terjadi di Bank Haga Yogyakarta yang Berkaitan dengan Pengambilan	50

Keputusan Menyewa atau Membeli Kendaraan	
2. Identifikasi Biaya Relevan dan Tidak Relevan	55
3. Analisis Pengambilan Keputusan.....	56
4. Evaluasi Pengambilan Keputusan Bank Hoga Yogyakarta	63
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	65
V.1. Kesimpulan.....	65
V.3. Saran-saran.....	65



DAFTAR TABEL

Tabel III.1	Jumlah Karyawan Bank Haga.....	42
Tabel III.2	Pembagian Kepemilikan Bank Haga.....	44
Tabel IV.1	Data Pendapatan Operasional Bank Haga.....	50
Tabel IV.2	Data Biaya Operasional Bank Haga.....	50
Tabel IV.3	Data Biaya Penyusutan.....	52
Tabel IV.4	Data Biaya Pajak Kendaraan.....	53
Tabel IV.5	Data Biaya Pemeliharaan dan Perbaikan.....	54
Tabel IV.6	Biaya Relevan pada Alternatif Membeli Kendaraan.....	55
Tabel IV.7	Biaya Relevan pada Alternatif Menyewa Kendaraan.....	56
Tabel IV.8	Kesimpulan Biaya Relevan dan Tidak Relevan pada Alternatif Membeli Kendaraan.....	58
Tabel IV.9	Identifikasi Biaya dan Manfaat pada alternatif membeli kendaraan.....	60
Tabel IV.10	Identifikasi Biaya Pada Alternatif Menyewa Kendaraan.....	61
Tabel IV.11	Analisis Nilai Sekarang Bersih Pada Alternatif Membeli Kendaraan.....	61
Tabel IV.12	Analisis Nilai Sekarang Bersih Pada Alternatif Menyewa Kendaraan.....	62

EVALUASI PENGAMBILAN KEPUTUSAN MENYEWA AKTIVA TETAP

Disusun oleh:

Lucia Reni Suciady

02 04 13940

Dosen Pembimbing Utama

H. Andre Purwanugraha, SE., MBA.

INTISARI

Selama ini Bank Haga dalam melakukan pengambilan keputusan mengenai pengadaan aktiva tetap belum mempertimbangkan penggunaan analisis Biaya Diferensial.

Penelitian ini bertujuan untuk mengevaluasi pengambilan keputusan Bank Haga dalam hal menyewa aktiva tetap berupa kendaraan yang terjadi pada bulan Oktober 2006. Analisis yang digunakan adalah analisis biaya diferensial dengan pendekatan *incremental cost*.

Dari hasil analisis dapat diambil kesimpulan bahwa keputusan Bank Haga untuk menyewa kendaraan belum tepat karena nilai sekarang bersih dari arus kas keluar pada alternatif menyewa kendaraan lebih besar daripada nilai sekarang bersih dari arus kas pada alternatif membeli kendaraan.

Kata kunci: aktiva tetap, biaya diferensial, *incremental cos*.