

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. Kesimpulan

Berdasarkan hasil dan pembahasan, maka dapat disimpulkan bahwa:

- 1) Jarak dari perumahan ke pusat (X_1) tidak berpengaruh terhadap harga rumah dan tanah berdasarkan NJOP Bumi dan Bangunan.
- 2) Luas keseluruhan bangunan (X_2) berpengaruh positif dan signifikan terhadap harga rumah dan tanah berdasarkan NJOP Bumi dan Bangunan.
- 3) Luas lahan rumah (X_3) berpengaruh positif dan signifikan terhadap harga rumah dan tanah berdasarkan NJOP Bumi dan Bangunan.
- 4) Jarak rumah ke taman kota terdekat (X_4) tidak berpengaruh terhadap harga rumah dan tanah berdasarkan NJOP Bumi dan Bangunan.
- 5) Tidak ada perbedaan pengaruh antara bangunan yang memiliki gudang dan tidak memiliki gudang (D_1) dalam mempengaruhi harga rumah dan tanah berdasarkan NJOP Bumi dan Bangunan.
- 6) Tidak ada perbedaan pengaruh antara bangunan yang memiliki taman/kebun dan tidak memiliki taman/kebun (D_2) dalam mempengaruhi harga rumah dan tanah berdasarkan NJOP Bumi dan Bangunan.

5.2. Saran

- 1) Berdasarkan kesimpulan di atas dapat diketahui variabel hedonis (kepemilikan pandangan pada taman/areal hijau dan jarak rumah ke taman kota terdekat) berpengaruh tidak signifikan terhadap harga rumah dan tanah yang didasarkan pada NJOP (Nilai Jual Objek Pajak). Hal ini berarti bahwa ruang terbuka hijau selama ini belum memberi nilai manfaat ekonomi yang signifikan. Ini menunjukkan bahwa masyarakat belum menyadari bahwa dengan adanya ruang terbuka hijau itu sebetulnya memberikan nilai manfaat ekonomi yang signifikan. Salah satu manfaat ekonomi seperti pada saat ini yakni ruang terbuka hijau adalah jantung kota yang memberikan kontribusi oksigen pada waktu siang hari, serta mengurangi dampak *global warming*.
- 2) Berdasarkan hal tersebut maka diharapkan pada pihak terkait dalam hal ini pemerintah dalam rangka menanggulangi dampak pemanasan global (*global warming*) serta meningkatkan nilai manfaat ekonomi dari ruang terbuka hijau diharapkan untuk menambah jumlah ruang terbuka hijau sehingga dengan banyaknya ruang terbuka hijau pada daerah tersebut akan meningkatkan harga rumah dan tanah daerah tersebut. Karena dengan banyaknya ruang terbuka hijau dalam suatu daerah maka daerah tersebut menjadi nyaman untuk ditinggali karena *supply* oksigennya banyak serta tidak panas.
- 3) Bagi peneliti selanjutnya dapat menambah besar jumlah sampelnya, lokasi maupun variabel yang digunakan. Sebagai contoh, variabel dependent harga rumah dan tanah berdasarkan NJOP Bumi dan Bangunan bisa diganti dengan harga pasaran rumah aktual.

DAFTAR PUSTAKA

a. Buku

- Gujarati, D. *Basic Econometrics*, 2003. New York : McGraw-Hill.
- Sumodiningrat, G. 1993, *Ekonometrika Pengantar*, Yogyakarta : BPFE, Universitas Gajah Mada.
- Widarjono, A. 2007, *Ekonometrika Teori Dan Aplikasi Untuk Ekonomi Dan Bisnis*, Edisi Kedua, Yogyakarta : EKONISIA Universitas Islam Indonesia.
- Hariwijaya, M dan Djaelani. BM, 2006, *Teknik Menulis Skripsi dan Thesis*, Cetakan Ketiga, Penerbit Zenith Publisher, Jakarta.
- Fauzi, A. 2005. *Ekonomi Sumber Daya Alam dan Lingkungan: Teori dan Aplikasi*. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama.

b. Jurnal dan Website

- (<http://id.shvoong.com/social-sciences/1823061-ruang-terbuka-hijau-rth-taman/>)
- (<http://www.pajakonline.com/enginc/learning/view.php?id=564>).
- Morancho, A.B, 2003, "A Hedonic Valuation of Urban Green Areas", *jurnal, Departement of Economic*, Universitat Jaume 1, Campus del Riu Sec, 12080 Castelon, Spain, hal 3-6
- Djijono, 2002, "Valuasi Ekonomi Menggunakan Methode *Travel Cost* Taman Wisata Hutan di Taman Abdul Wan Rachman, Propinsi Lampung", *Tesis*, Pengantar Falsafah Sains (PPS702), Program Pasca Sarjana / S3, Institut Pertanian Bogor, Tahun 2002, hal 2-5
- Sri Susilo dan Amiluhur.S, 2007, "Penilaian Ekonomi dan Strategi Pengembangan Desa Wisata : Kasus Desa Kepuharjo, Sleman, Yogyakarta" *Jurnal Ekonomi dan Manajemen*, Vol.8, No 3 Tahun 2007, hal 9-17
- Evi, G, 2006, "Valuasi ekonomi Dampak Timbal (Pb) Gas Buang Kendaraan Bermotor Terhadap Kesehatan Masyarakat Kota Yogyakarta", *Tesis*, Ilmu Lingkungan-UGM, Yogyakarta.

Arianto, A.P, 2007, "Pengukuran Nilai Ekonomi Perubahan Lingkungan Pariwisata di Tanjungpinang: Sebuah Aplikasi Dengan Model *Utilitas Random*", *paper*, Lembaga Pengembangan Ekonomi Indonesia, Fakultas Ekonomi-UI.

Soeroso, A. 2001, "Valuasi Ekonomi Terhadap Barang Lingkungan", *Artikel*, STIE Pariwisata, Yogyakarta.



LAMPIRAN 1

KUISIONER PENELITIAN

Kepada Yth.
Bapak/Ibu/Saudara Responden
di Kota Yogyakarta

Dengan hormat,

Bersama ini, saya mahasiswa Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta (FE UAJY) bermaksud mengadakan penelitian tentang topik Taman Kota / Ruang Terbuka Hijau di Kota Yogyakarta. Penelitian ini dilakukan dalam rangka penyusunan skripsi. Informasi dan data yang diperoleh dari penelitian ini semata-mata untuk kepentingan skripsi.

Sehubungan dengan hal tersebut, saya mohon kepada Bapak/Ibu/Saudara responden agar berkenan meluangkan dengan menjawab pertanyaan atau mengisi kuesioner / daftar pertanyaan. Identitas dan jawaban Bapak/Ibu/Saudara dijamin kerahasiannya.

Atas perhatian dan kesediannya diucapkan terima kasih.

Yogyakarta, April 2009

Yusnita Anggareni
Mahasiswa Fakultas Ekonomi UAJY

Mengetahui,

Drs. Y. Sri Susilo, M.Si
Dosen Pembimbing

IDENTITAS RESPONDEN

Petunjuk: Berikan tanda silang (x) pada kotak jawaban (☐) sesuai dengan identitas anda.

Identitas Responden				
Jenis Kelamin	:	☐ Pria	☐ Wanita	
Pendidikan	:	☐ SD	☐ SLTP	☐ SLTA
		☐ Diploma	☐ Sarjana / Pascasarjana	
Pekerjaan	:	☐ PNS/TNI/Polri	☐ Swasta	☐ Wiraswasta
		☐ Lainnya		
Perkawinan	:	☐ Menikah	☐ Tidak menikah	
Umur	:	 tahun bulan		
Tanggungan	:	 orang (istri & anak)		

Penghasilan (gaji ditambah penghasilan lainnya) per bulan (jutaan rupiah)

- ☐ Rp 1 - 2 ☐ Rp 2,01 - 4 ☐ Rp 4,01 - 6 ☐ Rp 6,01 - 8
☐ Rp 8,01 - 10 ☐ > Rp 10

Lokasi rumah/tempat tinggal anda adalah di:

1. Jalan
.....
2. Kelurahan
.....
3. Kecamatan
.....

Kondisi rumah:

4. Jarak bangunan rumah ke pusat kota (Jl. Malioboro) km =
..... m
5. Luas keseluruhan bangunan rumah m²

6. Luas lahan bangunan rumah m²

7. Jumlah gudang buah

8. Rumah memiliki taman/kebun :

☐ ya

☐ tidak

9. Jarak bangunan rumah ke ruang terbuka hijau/taman kota terdekat
=..... km = m

10. Harga pasaran bangunan rumah berdasarkan NJOP Bumi dan Bangunan
Rp. /m²

LAMPIRAN 2**OUTPUT HASIL OLAHAN DATA PRIMER**

No	X1	X2	X3	X4	D1	D2	Y
1	3	60	65	2	0	0	550000
2	2	48	50	1.5	0	0	550000
3	3	36	36	2	0	0	700000
4	0.5	180	250	0.6	1	1	450000
5	0.5	180	250	0.6	1	1	450000
6	5	150	160	0.6	1	1	450000
7	0.5	180	190	0.5	1	1	450000
8	0.5	180	250	0.6	1	1	450000
9	0.5	180	240	0.6	1	1	450000
10	5	150	160	0.6	1	1	450000
11	0.5	180	190	0.5	1	1	450000
12	8	70	124	8	1	0	21157000
13	1	31	58	1	1	1	22852000
14	7	100	110	3	1	0	800000
15	6	75	60	5	0	1	700000
16	8	80	120	8	1	0	21157000
17	8	80	125	8	1	0	21157000
18	8	70	124	8	1	0	21157000
19	8	70	124	8	1	0	21157000
20	4.5	100	100	4	0	0	650000
21	3.5	135	350	4	0	0	650000
22	5	70	70	5	0	0	800000
23	3.5	200	225	5	1	1	750000
24	5	158	178	5	1	1	500000
25	5	150	160	5	1	1	621000
26	1.5	190	510	1	0	1	18620000
27	2.5	197	230	3	1	1	500000
28	3.7	150	150	3.2	0	0	500000
29	2.5	130	140	3	1	0	400000
30	0.5	150	200	0.75	1	1	900000
31	0.02	400	600	0.2	0	0	800000
32	1	200	300	1	0	1	250000

33	1	68	100	0.5	0	0	354000
34	2	120	120	2	0	0	350000
35	2	65	142	1	0	1	52965000
36	0.5	60	240	0.4	0	0	354000
37	5	78	90	3	0	0	354000
38	2	200	220	2	1	1	354000
39	0.66	210	225	3	0	1	610000
40	0.66	100	120	1	0	0	610000
41	2	140	140	1	1	1	537000
42	2	130	130	1	1	1	537000
43	0.2	100	110	1	0	0	500000
44	0.2	90	100	2	0	0	535000
45	2	112	120	2	0	1	537000
46	2	96	140	2	0	1	464000
47	2	150	456	2	0	0	539000
48	1.5	400	600	0.3	1	1	400000
49	5	406	512	4	1	0	1800000
50	0.03	50	50	0.2	1	0	1800000
51	0.06	80	450	0.2	0	0	1800000
52	1.5	160	300	2	0	1	537000
53	1.5	49	86	2	1	0	850000
54	0.5	224	16	0.5	1	1	300000
55	1	64	64	1	0	0	400000
56	2	20	20	2	0	0	300000
57	0.5	40	45	0.5	0	1	500000
58	1	64	110	1.5	0	0	310000
59	3	20	25	4	0	0	130000
60	1	56	72	1.5	0	0	550000
61	3	180	21	4	0	0	635000
62	1	125	125	1	0	0	300000
63	1.5	150	25	1.5	0	0	350000
64	1	110	18	1	0	0	125000
65	0.5	106	210	0.5	1	1	725000
66	1	230	240	1	1	1	900000
67	0.5	125	445	1	0	0	600000
68	0.5	80	95	3	0	0	800000
69	1.2	120	125	2.2	0	0	350000
70	0.7	30	25	0.7	0	0	300000

71	1	100	100	2	0	0	300000
72	1	120	120	2	0	0	300000
73	3	36	36	1	0	0	500000
74	3.2	40	45	1.1	0	0	450000
75	1.3	120	140	1.2	1	1	350000
76	1	140	160	1	0	1	325000
77	6	160	172	6	1	1	580000
78	1.5	138	150	2	1	1	1000000
79	1	160	170	1	1	1	900000
80	1	160	170	1	1	1	900000
81	1.5	180	200	2	1	1	4500000
82	1	160	170	1	1	1	900000
83	1	160	170	1	1	1	900000
84	1.5	180	200	2	1	1	4500000
85	1	160	170	1	1	1	900000
86	1.5	180	190	2	1	1	4500000
87	5	55	195	5	0	1	500000
88	5	211	211	5	0	1	500000
89	1	36	45	1	0	0	150000
90	5	450	900	5	0	1	450000
91	1.5	150	170	1.2	1	0	895000
92	5.8	216	225	2	0	0	711000
93	4	182	196	1	0	0	526000
94	2	200	250	3	1	1	1250000
95	2	200	250	3	1	0	1250000
96	0.5	350	1450	0.05	1	1	1600000
97	2	200	225	3	1	1	1500000
98	2	300	400	3	1	1	1250000
99	0.5	360	400	0.05	1	1	1600000
100	0.5	250	300	0.5	1	1	2400000
101	0.5	315	400	0.5	1	1	3700000
102	0.6	112	125	3	1	1	1100000
103	3	120	150	1	1	0	1600000
104	7	144	243	4	0	1	2.70E+08
105	1	78	109	1	1	1	823000
106	1	70	78	1	1	1	615000
107	1	78	110	1	1	1	800000
108	1.2	80	100	1	1	1	850000

109	1	80	110	1	1	0	850000
110	1	72	80	1	1	1	600000
111	1	80	86	1	1	1	653000
112	1	90	100	1	1	1	850000
113	1	78	109	1	1	1	823000
114	1	70	78	1	1	1	615000
115	1	78	110	1	1	1	800000
116	1.2	80	100	1	1	1	850000
117	1	80	110	1	1	0	850000
118	1	72	80	1	1	1	600000
119	1	80	86	1	1	1	653000
120	1	90	100	1	1	1	850000
121	1	180	100	0	0	1	450000
122	2	180	250	0	0	4	450000
123	3	180	190	0	1	3	450000
124	1	100	190	0	1	1	800000
125	4	70	110	1	1	4	21157000
126	5	70	124	1	0	1	800000
127	1	158	70	1	0	2	500000
128	2	190	178	0	1	8	18620000
129	2	200	510	0	1	4	21157000
130	2	65	300	1	0	4	52965000
131	1	200	142	1	0	5	354000
132	2	140	220	1	0	5	537000
133	2	112	140	0	1	4	537000
134	1	406	120	1	0	5	1800000
135	4	160	512	0	1	4	537000
136	1	64	300	0	1	2	400000
137	5	20	100	1	0	5	130000
138	5	180	25	0	1	1	635000
139	1	110	21	1	1	1	125000
140	2	230	18	1	1	8	900000
141	1	30	240	1	0	4	300000
142	1	120	25	0	1	4	300000
143	1	140	120	0	1	2	325000
144	2	138	160	1	0	4	1000000
145	2	180	150	1	0	2	4500000
146	1	160	200	1	0	2	900000

147	1	160	170	1	0	7	900000
148	1	211	170	0	1	8	500000
149	5	150	211	1	0	5	895000
150	1	200	170	1	0	1	1250000



Frequency Table

Jenis Kelamin

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Wanita	55	36.7	36.7	36.7
	Pria	95	63.3	63.3	100.0
	Total	150	100.0	100.0	

Pendidikan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	SD	5	3.3	3.3	3.3
	SLTP	9	6.0	6.0	9.3
	SLTA	47	31.3	31.3	40.7
	Diploma	25	16.7	16.7	57.3
	Sarjana/Pascasarjana	64	42.7	42.7	100.0
	Total	150	100.0	100.0	

Pekerjaan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	PNS/TNI/Polri	15	10.0	10.0	10.0
	Swasta	68	45.3	45.3	55.3
	Wiraswasta	43	28.7	28.7	84.0
	Lainnya	24	16.0	16.0	100.0
	Total	150	100.0	100.0	

Status Perkawinan

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Tidak Menikah	26	17.3	17.3	17.3
	Menikah	124	82.7	82.7	100.0
	Total	150	100.0	100.0	

Usia

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	<= 20 tahun	4	2.7	2.7	2.7
	21 - 25 tahun	16	10.7	10.7	13.3
	26 - 30 tahun	18	12.0	12.0	25.3
	31 - 35 tahun	21	14.0	14.0	39.3
	36 - 40 tahun	28	18.7	18.7	58.0
	41 - 45 tahun	26	17.3	17.3	75.3
	46 - 50 tahun	21	14.0	14.0	89.3
	> 50 tahun	16	10.7	10.7	100.0
	Total	150	100.0	100.0	

Penghasilan (juta)

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	Rp 1-2	76	50.7	50.7	50.7
	Rp. 2,01 - 4	57	38.0	38.0	88.7
	Rp. 4,01 - 6	13	8.7	8.7	97.3
	Rp. 6,01 - 8	4	2.7	2.7	100.0
	Total	150	100.0	100.0	

LAMPIRAN 3

HASIL Uji MWD

Dependent Variable: Y

Method: Least Squares

Date: 08/31/09 Time: 14:30

Sample(adjusted): 1 149

Included observations: 115

Excluded observations: 34 after adjusting endpoints

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	991951.8	9722625.	0.102025	0.9189
X1	6682289.	2176251.	3.070550	0.0027
X2	-23797.89	34307.38	-0.693667	0.4894
X3	-1857.931	14438.55	-0.128679	0.8979
X4	536269.4	1191065.	0.450244	0.6534
D1	-14145957	6391858.	-2.213121	0.0290
D2	11600757	5985214.	1.938236	0.0552
Z1	-7121615.	3621242.	-1.966622	0.0518
R-squared	0.099230	Mean dependent var	5540278.	
Adjusted R-squared	0.040301	S.D. dependent var	26320948	
S.E. of regression	25785113	Akaike info criterion	37.03552	
Sum squared resid	7.11E+16	Schwarz criterion	37.22647	
Log likelihood	-2121.542	F-statistic	1.683893	
Durbin-Watson stat	2.284008	Prob(F-statistic)	0.120573	

Dependent Variable: LOG(Y)

Method: Least Squares

Date: 08/31/09 Time: 14:33

Sample: 1 150

Included observations: 150

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	9.751866	1.062092	9.181754	0.0000
LOG(X1)	-0.067304	0.252644	-0.266397	0.7903
LOG(X2)	0.331785	0.164027	2.022740	0.0450
LOG(X3)	0.386130	0.136021	2.838753	0.0052
LOG(X4)	0.122771	0.108720	1.129234	0.2607
D1	0.276771	0.305631	0.905572	0.3667
D2	0.105988	0.249369	0.425025	0.6715
Z2	-3.63E-08	4.67E-08	-0.778283	0.4377
R-squared	0.097156	Mean dependent var	13.65328	
Adjusted R-squared	0.052649	S.D. dependent var	1.248135	
S.E. of regression	1.214834	Akaike info criterion	3.278950	
Sum squared resid	209.5666	Schwarz criterion	3.439517	
Log likelihood	-237.9213	F-statistic	2.182958	
Durbin-Watson stat	1.701867	Prob(F-statistic)	0.039131	

LAMPIRAN 4**UJI AUTOKORELASI (Breusch-Godfrey Serial Correlation LM Test)****Breusch-Godfrey Serial Correlation LM Test:**

F-statistic	1.950342	Probability	0.146043
Obs*R-squared	4.037957	Probability	0.132791

Test Equation:

Dependent Variable: RESID

Method: Least Squares

Date: 08/31/09 Time: 14:40

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	0.051292	1.027103	0.049939	0.9602
LOG(X1)	0.019160	0.118282	0.161990	0.8715
LOG(X2)	0.054588	0.164935	0.330965	0.7412
LOG(X3)	-0.059372	0.137536	-0.431682	0.6666
LOG(X4)	-0.019078	0.106951	-0.178381	0.8587
D1	-0.032654	0.209148	-0.156129	0.8762
D2	0.011632	0.210307	0.055308	0.9560
RESID(-1)	0.168219	0.088348	1.904036	0.0589
RESID(-2)	0.017473	0.088482	0.197469	0.8437
R-squared	0.026920	Mean dependent var	9.43E-15	
Adjusted R-squared	-0.028291	S.D. dependent var	1.188481	
S.E. of regression	1.205175	Akaike info criterion	3.269251	
Sum squared resid	204.7950	Schwarz criterion	3.449890	
Log likelihood	-236.1939	F-statistic	0.487586	
Durbin-Watson stat	1.991900	Prob(F-statistic)	0.863480	

LAMPIRAN 5**UJI HETEROSKEDASTISITAS (UJI WHITE)**

White Heteroskedasticity Test:

F-statistic	1.259564	Probability	0.259222
Obs*R-squared	12.46306	Probability	0.255259

Test Equation:

Dependent Variable: RESID^2

Method: Least Squares

Date: 08/31/09 Time: 15:45

Sample: 1 150

Included observations: 150

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	-19.94623	15.04841	-1.325471	0.1872
LOG(X1)	0.449146	0.364322	1.232824	0.2197
(LOG(X1))^2	0.213332	0.203819	1.046675	0.2971
LOG(X2)	4.339837	5.251447	0.826408	0.4100
(LOG(X2))^2	-0.509997	0.568956	-0.896374	0.3716
LOG(X3)	4.605583	3.363412	1.369319	0.1731
(LOG(X3))^2	-0.455393	0.357818	-1.272695	0.2053
LOG(X4)	0.012347	0.370341	0.033340	0.9735
(LOG(X4))^2	0.346729	0.233755	1.483301	0.1403
D1	-0.613309	0.659844	-0.929477	0.3543
D2	1.041890	0.634722	1.641491	0.1030
R-squared	0.083087	Mean dependent var	1.403071	
Adjusted R-squared	0.017122	S.D. dependent var	3.725580	
S.E. of regression	3.693548	Akaike info criterion	5.521557	
Sum squared resid	1896.279	Schwarz criterion	5.742337	
Log likelihood	-403.1168	F-statistic	1.259564	
Durbin-Watson stat	1.901925	Prob(F-statistic)	0.259222	

LAMPIRAN 6**MULTIKOLINEARITAS (AUXILIARY REGRESSION)**

Dependent Variable: LOG(X1)

Method: Least Squares

Date: 08/31/09 Time: 15:47

Sample: 1 150

Included observations: 150

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	1.025050	0.732264	1.399836	0.1637
LOG(X2)	-0.141533	0.116264	-1.217343	0.2255
LOG(X3)	0.014405	0.096422	0.149394	0.8815
LOG(X4)	0.108424	0.075995	1.426735	0.1558
D1	-0.178545	0.149086	-1.197596	0.2330
D2	0.100555	0.145264	0.692221	0.4899
R-squared	0.039159	Mean dependent var	0.430392	
Adjusted R-squared	0.005797	S.D. dependent var	0.868668	
S.E. of regression	0.866147	Akaike info criterion	2.589653	
Sum squared resid	108.0303	Schwarz criterion	2.710079	
Log likelihood	-188.2240	F-statistic	1.173757	
Durbin-Watson stat	1.774086	Prob(F-statistic)	0.324962	

Dependent Variable: LOG(X2)

Method: Least Squares

Date: 08/31/09 Time: 15:47

Sample: 1 150

Included observations: 150

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	4.627135	0.357348	12.94855	0.0000
LOG(X1)	-0.071971	0.059122	-1.217343	0.2255
LOG(X3)	0.060173	0.068581	0.877408	0.3817
LOG(X4)	-0.072444	0.054239	-1.335657	0.1838
D1	-0.073916	0.106664	-0.692986	0.4894
D2	-0.077813	0.103558	-0.751401	0.4536
R-squared	0.036396	Mean dependent var	4.755714	
Adjusted R-squared	0.002938	S.D. dependent var	0.618559	
S.E. of regression	0.617650	Akaike info criterion	1.913389	
Sum squared resid	54.93482	Schwarz criterion	2.033814	
Log likelihood	-137.5042	F-statistic	1.087798	
Durbin-Watson stat	1.415683	Prob(F-statistic)	0.369709	

Dependent Variable: LOG(X3)

Method: Least Squares

Date: 08/31/09 Time: 15:47

Sample: 1 150

Included observations: 150

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	4.489541	0.515688	8.705931	0.0000
LOG(X1)	0.010758	0.072010	0.149394	0.8815
LOG(X2)	0.088373	0.100721	0.877408	0.3817
LOG(X4)	-0.056453	0.065969	-0.855746	0.3936
D1	0.031878	0.129452	0.246251	0.8058
D2	0.057047	0.125655	0.453999	0.6505
R-squared	0.013572	Mean dependent var	4.935634	
Adjusted R-squared	-0.020679	S.D. dependent var	0.740895	
S.E. of regression	0.748517	Akaike info criterion	2.297731	
Sum squared resid	80.67990	Schwarz criterion	2.418157	
Log likelihood	-166.3298	F-statistic	0.396263	
Durbin-Watson stat	1.692795	Prob(F-statistic)	0.850775	

Dependent Variable: LOG(X4)
Method: Least Squares
Date: 08/31/09 Time: 15:48
Sample: 1 150
Included observations: 150

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	1.905635	0.786905	2.421684	0.0167
LOG(X1)	0.128559	0.090107	1.426735	0.1558
LOG(X2)	-0.168918	0.126468	-1.335657	0.1838
LOG(X3)	-0.089627	0.104736	-0.855746	0.3936
D1	-0.012122	0.163143	-0.074303	0.9409
D2	-0.192324	0.157629	-1.220107	0.2244
R-squared	0.043285	Mean dependent var		0.593240
Adjusted R-squared	0.010065	S.D. dependent var		0.947929
S.E. of regression	0.943147	Akaike info criterion		2.759988
Sum squared resid	128.0917	Schwarz criterion		2.880414
Log likelihood	-200.9991	F-statistic		1.302994
Durbin-Watson stat	1.557535	Prob(F-statistic)		0.265922

Dependent Variable: D1

Method: Least Squares

Date: 08/31/09 Time: 15:49

Sample: 1 150

Included observations: 150

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	0.862018	0.403705	2.135267	0.0344
LOG(X1)	-0.055234	0.046121	-1.197596	0.2330
LOG(X2)	-0.044968	0.064890	-0.692986	0.4894
LOG(X3)	0.013205	0.053623	0.246251	0.8058
LOG(X4)	-0.003163	0.042565	-0.074303	0.9409
D2	-0.057905	0.080786	-0.716763	0.4747
R-squared	0.016289	Mean dependent var	0.653333	
Adjusted R-squared	-0.017868	S.D. dependent var	0.477503	
S.E. of regression	0.481750	Akaike info criterion	1.416395	
Sum squared resid	33.41995	Schwarz criterion	1.536820	
Log likelihood	-100.2296	F-statistic	0.476884	
Durbin-Watson stat	1.524987	Prob(F-statistic)	0.793053	

Dependent Variable: D2

Method: Least Squares

Date: 08/31/09 Time: 15:50

Sample: 1 150

Included observations: 150

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	0.765845	0.417371	1.834926	0.0686
LOG(X1)	0.032982	0.047647	0.692221	0.4899
LOG(X2)	-0.050191	0.066797	-0.751401	0.4536
LOG(X3)	0.025055	0.055187	0.453999	0.6505
LOG(X4)	-0.053203	0.043605	-1.220107	0.2244
D1	-0.061394	0.085655	-0.716763	0.4747
R-squared	0.020975	Mean dependent var	0.593333	
Adjusted R-squared	-0.013019	S.D. dependent var	0.492857	
S.E. of regression	0.496055	Akaike info criterion	1.474919	
Sum squared resid	35.43419	Schwarz criterion	1.595344	
Log likelihood	-104.6189	F-statistic	0.617016	
Durbin-Watson stat	1.902806	Prob(F-statistic)	0.687020	

LAMPIRAN 7**HASIL REGRESI BERGANDA LINEAR (OLS)**

Dependent Variable: LOG(Y)

Method: Least Squares

Date: 08/31/09 Time: 14:38

Sample: 1 150

Included observations: 150

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	9.940663	1.032592	9.626907	0.0000
LOG(X1)	0.107017	0.116720	0.916875	0.3608
LOG(X2)	0.326859	0.163679	1.996951	0.0477
LOG(X3)	0.374868	0.135062	2.775512	0.0062
LOG(X4)	0.109325	0.107191	1.019908	0.3095
D1	0.104051	0.209853	0.495829	0.6208
D2	0.217518	0.203801	1.067304	0.2876
R-squared	0.093304	Mean dependent var	13.65328	
Adjusted R-squared	0.055261	S.D. dependent var	1.248135	
S.E. of regression	1.213158	Akaike info criterion	3.269873	
Sum squared resid	210.4606	Schwarz criterion	3.410370	
Log likelihood	-238.2405	F-statistic	2.452592	
Durbin-Watson stat	1.686695	Prob(F-statistic)	0.027480	